

GREMI DE CONSTRUCTORS D'OBRES DE BARCELONA I COMARQUES

ASSEMBLEA GENERAL ORDINÀRIA

Sessió de 28 de juny de 2022

ACTA N. 1/2022

Assistents

Sr. Josep Alias (Gremi Manresa)
Sr. Nathan Ballesta (Rehatec Façanes)
Sr. Ramon Barnada (Gremi Barcelona)
Sr. Alfredo Belinchon (Novantia)
Sra. Yolanda Bravo (GTA4),
Sr. Enric Garí (Gremi Badalona),
Sr. Josep Gassiot (Gremi Barcelona)
Sra. Eva Liso (Vopi-4)
Sr. José Luis López (Vesta)
Sr. Francesc Mañas (Trac Rehabilitació),
delega en el Sr. Josep Gassiot
Sr. Josep Antoni Martínez (Contracta)
Sr. Jordi Muntades (Sostrato, S.L.),
delega en el Sr. Josep Gassiot
Sr. Juan Miguel Oliver (FCC)
Sr. Joaquín Osorio (Rogasa), delega en el
Sr. Josep Gassiot
Sr. Toni Palet (Gremi Vallès)
Sra. Mercedes Polo (Gremi Barcelona)
Sr. Andreu Puigfel (Puigfel, S.A.)
Sra. Montserrat Sánchez (Mon Vertical)
Sr. Nestor Turró (Contratas y Obras)

Excusats

Sr. Josep Altes (Altes Rehabilitacions, S.L.)
Sr. José Antonio Benéitez
(Construcciones Acon)
Sr. Alfons Contreras (Gremi Garraf)
Sr. Jaume Cots (Cots i Claret, S.L.)
Sra. Eva Ferrer (4Ark)
Sr. Ricardo Ibañez (Vias y Construc. S.A.)
Sr. Joan Jordà (Gremi Mataró)
Sr. Javier López-Pinto (Construcciones
Bosch -Pasqual, S.A.)
Sr. Ambros Martínez (Natur System, S.L.)
Sr. Ramon Mestre (Rehabilit)
Sr. Francesc Sabaté (Gremi Anoia)
Sr. Casimiro Sala (Urcotex)

A la ciutat de Barcelona, essent les 13:30 hores del dia 28 de juny de 2022, es reuneixen a les dependències del Gremi de Constructores d'Obres de Barcelona i Comarques, a Gran Via de les Corts Catalanes, 663 de Barcelona, els senyors/res relacionats/des al marge i que constitueixen l'Assemblea General de l'entitat, sota la presidència del senyor Josep Gassiot i Matas, actuant com a secretari el senyor Juan Miguel Oliver Garbí, per tractar el contingut del següent,

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior.
2. Informe del president.
3. Informe de gestió. Xifres més destacables 2021.
4. Aprovació i liquidació del pressupost econòmic 2021.
5. Aprovació del pressupost econòmic per l'any 2022.
6. Aprovació Estatuts.
7. Adequació Quotes gremials pel 2023.
8. Aprovació Obertura període electoral, aprovació procediment i normes electorals, Designació membres Junta i Mesa electoral. Convocatòria Assemblea General Electoral.
9. Torn obert de paraula.

Abans d'entrar en els punts de la convocatòria de l'Assemblea, el president, Sr. Josep Gassiot, dona la benvinguda als assistents agraint la resposta positiva a la convocatòria.

A partir de la llista d'assistents el president declara constituïda l'Assemblea i tot seguit dona inici a l'acte començant pel primer punt de l'ordre del dia.

1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es fa la lectura de l'acta de la última sessió i, per unanimitat, es dona per aprovada.

ACORD 1.- S'APROVA L'ACTA DE L'ASSEMBLEA GENERAL ORDINARIA DE DATA 28 DE JUNY DE 2021.

2.- INFORME DEL PRESIDENT.

El president de l'entitat, el Sr. Gassiot, pren la paraula per comentar que posposa la seva intervenció al final de la convocatòria.

Acte seguit, i sense preàmbul, cedeix la paraula a la Sra. Polo perquè presenti l'informe de gestió i la informació econòmica.

3.- INFORME DE GESTIÓ. XIFRES MÉS DESTACABLES DEL 2021.

Pren la paraula la Sra. Polo per presentar un resum de la informació relativa a diferents dades i activitats desenvolupades pel Gremi.

Recorda que la informació que comentarà, i amb més detalls, s'ha posat a disposició dels agremiats i poden consultar-la a la pagina web del gremi.

Finalitzada l'exposició, els assistents, per unanimitat,

ACORD 2.- S'APROVA LA GESTIÓ RELATIVA A L'EXERCICI 2021.

4.- APROVACIÓ I LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST ECONÒMIC 2021.

La gerent continua fent un repàs de les principals magnituds econòmiques del darrer exercici, tot sotmetent a la consideració de l'Assemblea l'aprovació dels comptes de l'exercici 2021. S'adjunta la proposta de tancament com a annex d'aquesta acta.

Els assistents, per unanimitat, aproven els comptes sense esmenes.

ACORD 3.- S'APROVEN ELS COMPTES ANUALS, FORMATS PER BALANÇ DE SITUACIÓ I COMPTE D'EXPLOTACIÓ, AIXI COM LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2021.

5.- APROVACIÓ DEL PRESSUPOST ECONÒMIC PER L'ANY 2022.

La Sra. Polo continua amb l'explicació de la proposta de pressupost per l'exercici 2022.

Indica que el pressupost pel 2022 que es presenta s'ha confeccionat a partir de les partides del 2021, introduint els ajustos oportuns i la informació relativa al 2022 que es coneixia.

S'adjunta proposta de pressupost del 2022 com a annex d'aquesta acta.

Obert el debat entre els assistents, per unanimitat i sense esmenes,

ACORD 4.- S'APROVA LA PROPOSTA DE PRESSUPOST PER L'EXERCICI 2022.

6.- APROVACIÓ ESTATUTS GREMI DE CONSTRUCTORS D'OBRES DE BARCELONA I COMARQUES.

El president reprèn la paraula per demanar l'aprovació dels nous estatuts, prèviament acordats per la junta directiva celebrada el mes de maig.

Recorda que els canvis més significatius han estat en adaptar-los a la normativa vigent, incorporar el llenguatge amb perspectiva de gènere, recollir els avanços tecnològics con a mitja de comunicació, simplificació de procediments, entre d'altres.

Entre els assistents s'obre un debat, i per unanimitat,

ACORD 5.- AMB LA FINALITAT D'ACTUALITZAR I RACIONALITZAR EL VIGENTS ESTATUTS DEL GREMI, APROVAR UN NOU TEXT DELS MATEIXOS QUE, D'ARA EN ENDAVANT, TINDRAN LA REDACCIÓ QUE S'ADJUNTA CÒPIA COM A PART DE LA PRESENT ACTA.

ACORD 6.- AUTORITZAR AL PRESIDENT DEL GREMI, SR. JOSEP GASIOT I MATAS I EN EL SECRETARI, JUAN MIGUEL OLIVER GARVI PERQUÈ QUALSEVOL D'ELLS EN EL MARC DE LLURS RESPECTIVES RESPONSABILITATS PUGUIN REALITZAR LES ACCIONS NECESSÀRIES PER EXECUTAR I DUR A TERME ELS ANTERIORS ACORDS I, EN ESPECIAL, PER QUE PUGUIN COMPAREIXER DAVANT DE NOTARI DE LA SEVA ELECCIÓ I ELEVAR A PÚBLIC AQUELLS QUE HO REQUEREIXIN, AIXÍ COM PERQUÈ PUGUIN ATORGAR ELS DOCUMENTS D'ACLARIMENT I CORRECCIÓ QUE SIGUIN PRECISOS PER AL DEGUT REGISTRE DEL NOU TEXT ESTATUTARI.

7.- ADEQUACIÓ QUOTES GREMIALS 2023.

El president informa que d'acord amb els estatuts vigents, l'Assemblea és l'òrgan que aprova la proposta de quota per l'exercici següent, en aquest cas pel 2023.

El Sr. Gassiot fa un repàs del que s'ha fet en anys anteriors i trasllada la idea de mantenir un increment contingut, malgrat la inflació, per no perdre la dinàmica d'anar actualitzant el preus, proposant que per les quotes de l'any següent s'apliqui un increment d'un 3%, tant per empreses com per socis col·lectius (3% sobre la part de la quota fixe, i sobre la part de la quota variable).

El president afegeix que, si així ho considera l'Assemblea, i amb l'objectiu de no forçar una nova convocatòria, es pot delegar en la junta directiva per si a final d'any cal fer una reconsideració de l'acord que pugui sortir.

Entre els assistents s'obre un debat, i per unanimitat,

ACORD 7.- S'APROVA LA PUJADA DEL 3% PER LES QUOTES DEL 2023, PRENEN COM A BASE LES DIFERENTS QUOTES GREMIALS EMPRESARIALS DEL 2022.

8.- APROVACIÓ OBERTURA PERÍODE ELECTORAL, APROVACIÓ PROCEDIMENT I NORMES ELECTORALS, DESIGNACIÓ MEMBRES JUNTA I MESA ELECTORAL. CONVOCATÒRIA ASSEMBLEA GENERAL ELECTORAL.

Pren la paraula el Sr. Josep Gassiot, qui comenta que tal com es va acordar al 2021, expira el seu mandat el proper 30 de juny fet pel qual cal convocar eleccions a la presidència del gremi.

Cedeix la paraula a la gerent qui informa del passos a seguir en el procés d'elecció de la nova presidència.

Els assistents per unanimitat,

ACORD 8.- S'APROVA L'OBERTURA DEL PERIODE ELECTORAL AMB DATA 28 DE JUNY DE 2022.

ACORD 9.- S'APROVEN ELS PROCEDIMENTS I NORMES ELECTORALS, DELS QUE S'ADJUNTA CÒPIA COM A PART DE LA PRESENT ACTA.

ACORD 10.- S'APROVA LA CONSTITUCIÓ DE LA JUNTA ELECTORAL, FORMADA PELS SENYORS RAMON MESTRE I JOSEP ALTES I LA SENYORA MERCE POLO.

ACORD 11.- S'APROVA LA CONSTITUCIÓ DE LA MESA ELECTORAL, FORMADA PELS SENYORS JOSEP GASSIOT, RAMON MESTRE, JOSEP ALTES I JUAN MIGUEL OLIVER.

ACORD 12.- S'APROVA LA CONVOCATORIA D'ASSEMBLEA ELECTORAL PEL PROPER 28 DE JULIOL DE 2022.

Abans de passar a l'últim punt de l'ordre del dia, i fidel al comentari fet a l'inici de la convocatòria, intervén el Sr. Josep Gassiot per fer algunes observacions sobre la situació del sector i el paper del Gremi.

Comenta que la situació del mercat de la construcció mostra signes ambivalents. Les previsions són positives pels dos propers anys, però amb un cert alentiment com mostra el resum del darrer informe d' Euroconstruc. Tot i això, la situació de les empreses, a curt termini, no coincideix amb aquest optimisme; preus, licitacions públiques i privades amb preus no assumibles, obres aturades, licitacions desertes, manca de recursos i de personal.

Davant d'aquesta situació el paper del Gremi és d'informar i ajudar; cada situació és singular i les empreses saben que han d'afrontar els reptes com sempre amb tenacitat i resiliència, adoptar posicions fermes, només si tenen posicions fermes es podrà negociar. Si no s'exerceix el poder que tenen no farà cas ningú. En aquest context, no s'haurien d'assumir obres sota cost i la defensa de situacions on s'ha trencat l'equilibri del contracte només es podrà defensar si s'actua en conseqüència. A la CNC el representant de les constructors d'Extremadura va afirmar "*hemos de conseguir que nuestro problema sea su problema*" (en referència a promotors públics o privats).

Les empreses s'han d'adaptar, utilitzar tots els instruments possibles i resistir. S'ha fet en altres crisis i s' haurà de continuar fent.

9.- TORN OBERT DE PARAULES.

El Sr. Gassiot obre el torn de paraula fent al·lusions al correu rebut per part del Sr. Enric Gari per valorar la importància dels segells de qualitat i medi ambiental, CONSTA i RECONS, promoguts per la Fundació Privada per la Ordenació del sector de la construcció a Catalunya.

Finalment, el president aprofita per agrair als assistents la seva presència.

Sense cap més assumpte a tractar i/o intervenció, s'aixeca la sessió.

Vist i plau
El president

Vist i plau
El secretari



LIQUIDACIÓ PRESSUPOST 2021

CONCEPTES	PROPOSTA TANCAMENT - EXERCICI 2021			
	Pressupost 2021	REAL	DESVIACIONS	DESV. %
QUOTES	268.500,00	277.186,00	8.686,00	3,24%
FORMACIÓ	468.500,00	461.945,37	-6.554,63	-1,40%
ALTRES INGRESSOS	170.200,00	224.395,14	54.195,14	31,84%
TOTAL INGRESSOS	907.200,00	963.526,51	56.326,51	6,21%
PERSONAL	390.000,00	348.401,98	-41.598,02	-10,67%
DESPESES ESTRUCTURALS CORRENTS	88.830,00	51.809,29	-37.020,71	-41,68%
SERVEIS PROFESSIONALS	45.000,00	50.256,29	5.256,29	11,68%
PROFESSORS FORMACIÓ I MATERIAL	235.000,00	224.448,33	-10.551,67	-4,49%
SERVEIS GREMIALS SOCIALS I INSTITUCIONALS	120.900,00	69.137,09	-51.762,91	-42,81%
ALTRES DESPESES				
TRIBUTS	3.400,00	6.738,56	3.338,56	98,19%
AMORTITZACIONS	11.400,00	10.485,33	-914,67	-8,02%
PROVISIONS	20.000,00	34.366,36	14.366,36	71,83%
TOTAL DESPESES	914.530,00	795.643,23	-118.886,77	-13,00%
RESULTAT EXPLOTACIÓ	-7.330,00	167.883,28		
INGRESSOS FINANCERS	200,00	91,03		
EXTRAORDINARIS	8.000,00	8.300,00		
(REVERSIÓ CARTERA DE VALORES)		1.131,43		
RESULTAT ABANS IMPOSTOS	870,00	177.405,74		



PROPOSTA PRESSUPOST - EXERCICI 2022

CONCEPTES	2021	2022	%	VARIACIÓ % 2021/2022
QUOTES	277.186,00	276.800,00	29,96%	-0,14%
FONS PER FORMACIÓ	461.945,37	432.980,15	46,86%	-6,27%
ALTRES INGRESSOS	224.395,14	214.200,00	23,18%	-4,54%
TOTAL INGRESSOS	963.526,51	923.980,15	100,00%	-4,10%
PERSONAL	348.401,98	392.000,00	42,44%	12,51%
DESPESES ESTRUCTURALS CORRENTS	51.809,29	88.230,00	9,55%	70,30%
SERVEIS PROFESSIONALS	50.256,29	58.900,00	6,38%	17,20%
PROFESSORS FORMACIÓ I MATERIAL	224.448,33	240.000,00	25,98%	6,93%
SERVEIS GREMIALS SOCIALS I INSTITUCIONALS	69.137,09	82.100,00	8,89%	18,75%
ALTRES DESPESES				
TRIBUTS	6.738,56	8.000,00	0,87%	18,72%
AMORTITZACIONS	10.485,33	20.500,00	2,22%	95,51%
PROVISIONS DIVERSES	34.366,36	34.000,00	3,68%	-1,07%
TOTAL DESPESES	795.643,23	923.730,00	100,00%	16,10%
RESULTAT EXPLOTACIÓ	167.883,28	250,15		
INGRESSOS FINANCERS	91,03	90,00		
EXTRAORDINARIS	8.300,00	6.100,00		
(REVERSIÓ CARTERA DE VALORS)	1.131,43			
RESULTAT ABANS IMPOSTOS	177.405,74	6.440,15		

ESTATUTS DEL GREMI DE CONSTRUCTORS D'OBRES DE BARCELONA I COMARQUES

CAPÍTOL I.- DENOMINACIÓ, ÀMBIT, FINALITATS, DOMICILI I DURADA.

Art. 1.

El Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques es constitueix com a organització empresarial del sector de la construcció, en l'àmbit de Barcelona i Comarques, sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica i total autonomia per el compliment de les seves finalitats, amb plena capacitat per posseir, adquirir, gravar i alienar tota classe de bens, mobles i immobles, realitzar actes de disposició i domini sobre els mateixos, comparèixer davant qualsevol autoritat, organisme o jurisdicció i exercir les corresponents accions i drets.

Art. 2.

El Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques té les següents finalitats:

1. La representació i recíproca protecció de les persones, físiques o jurídiques, agremiades i la defensa dels interessos col·lectius del sector, en els diferents ordres que afecten a la seva activitat, amb el més ampli caràcter de cooperació, intervenint en les relacions laborals, contribuint a la defensa i la promoció dels seus interessos professionals, laborals, econòmics, socials i culturals, tant individuals com col·lectius, que li són propis.
2. Elevar a les diferents Administracions de l'Estat i Comunitàries les propostes que puguin ser d'utilitat per les persones agremiades per un millor desenvolupament de la seva activitat empresarial.
3. Interessar la deguda representació en tots aquells organismes de caire públic o privat que fossin convenients per al sector, així com el nomenament de les persones representants en els esmentats organismes.
4. Assessorar, donar assistència i suport a les empreses per facilitar-ne l'accés a les activitats relacionades amb la construcció.
5. Mantenir relacions amb d'altres Entitats o Associacions tant si són particulars, com oficials, nacionals o estrangeres. El Gremi podrà afiliar-se a d'altres organitzacions empresarials, tant sectorials com intersectorials.
6. Publicar, editar, subvencionar revistes, llibres i altra documentació d'interès per el sector, i d'utilitat per a les persones agremiades.
7. Implantar totes aquelles seccions i serveis de caire tècnic, social, financer, cultural, etc. que es jutgin convenients per al just desenvolupament de les finalitats proposades.
8. Desenvolupar i impartir, entre les empreses constructores i persones, que actuïn com a professionals, interessades, les activitats formatives necessàries per a una major

professionalitat, la incorporació al sector dels avenços tècnics i tecnològics, l'adequació a la normativa vigent i la promoció de la investigació per incorporar-la a les empreses.

9. Facilitar i donar impuls a la comunicació i relació entre les persones agremiades i entre aquestes i les empreses relacionades amb el sector.
10. Participar en totes aquelles institucions, organismes o entitats a les quals, ja sigui per disposició legal o per conveni, hagi de estar present el Gremi per a la defensa del interessos i finalitats gremials, i designar a les persones que hagin de representar-lo.
11. Participar i intervenir en representació del sector en la negociació de convenis laborals.
12. Promoure la constitució d'altres entitats, fundacions públiques o privades, societats culturals, mercantils, recreatives, etc. per assolir millor els seus objectius.
13. I, en general, quantes funcions anàlogues es considerin adients o necessàries i li siguin pròpies en virtut de les disposicions vigents en cada moment.

Art. 3.

El Gremi estableix el seu domicili a Barcelona, a la Gran Via de les Corts Catalanes nº 663, 6è, podent establir delegacions en d'altres poblacions.

Art. 4.

La durada del Gremi és indefinida. La seva dissolució és regirà pels presents Estatuts i la legislació vigent.

Les disposicions reflectides en els presents Estatuts, així com en els acords vàlidament adoptats pel seus òrgans de govern, vinculen a totes les persones, físiques o jurídiques, agremiades.

CAPÍTOL II.- INTEGRANTS DEL GREMI, DRETS I OBLIGACIONS.

Art. 5.

Podran ésser integrants del Gremi totes les persones físiques i jurídiques que desenvolupin o projectin desenvolupar, la seva activitat en el sector de la construcció i en activitats vinculades o accessòries.

Igualment podran ser integrants de ple dret del Gremi i amb les característiques que s'assenyalaran més endavant les organitzacions empresarials de menor àmbit territorial o subsectorials.

Quan una d'aquestes esmentades entitats adquireixi la condició d'agremiada, el conjunt d'empreses que la conformen passaran a tenir la condició d'empreses vinculades, excepte en el de representació i vot davant l'Assemblea General que es regirà conforme a l'article 6.

Per adquirir la condició de persona agremiada caldrà:

1. Presentar la sol·licitud adreçada a la Presidència del Gremi perquè es sotmeti a la decisió del Comitè Executiu.
2. L'acord del Comitè Executiu recaurà en la primera sessió que es convoqui posteriorment a la presentació de la sol·licitud.
3. L'esmentat acord serà comunicat per a la seva ratificació a la Junta Directiva i a la següent Assemblea General del Gremi.
4. En cas de denegació de la sol·licitud d'ingrés, es podrà presentar recurs ordinari davant l'Assemblea General qui decidirà, en última instància, sense perjudici que la persona, física o jurídica, interessada pugui posteriorment acudir a la jurisdicció competent.

Art. 6.

Les relacions amb els Gremis comarcals o d'altres entitats de menor àmbit territorial esmentats en l'article 5 tindran les següents característiques:

- a) A efectes de representació i vot davant l'Assemblea General, cada entitat designarà una persona que serà qui ostenti la seva Presidència o persona designada per l'entitat.
- b) Les entitats esmentades lliuraran certificació del seu col·lectiu de persones/empreses agremiades o associades dins dels 15 primers dies de cada any, així com de l'acta en que es nomena la persona en la que recaurà la seva representació.

Art. 7.

Són drets de les persones agremiades:

1. Assistir amb veu i vot a les reunions de l'Assemblea General.
2. Elegir o ésser elegida com a persona integrant de la Junta Directiva o del Comitè Executiu, i per als càrrecs de representació del Gremi en les entitats o institucions on hi participi.
3. Exercir la representació que se'ls confereixi en cada cas.
4. Participar en el govern i les gestions, en els serveis i les activitats del Gremi, d'acord amb les normes legals i estatutàries.
5. Exposar a l'Assemblea General, Junta Directiva i Comitè Executiu tot allò que considerin que pot contribuir a fer més eficaç la vida gremial i la consecució dels objectius del Gremi.
6. Rebre informació sobre les activitats del Gremi.
7. Fer ús dels serveis comuns que el Gremi estableixi o tingui al seu abast.
8. Formar part de les comissions i grups de treball constituïts en el sí del Gremi.

9. Accedir a la documentació que regula el funcionament del Gremi i als seus estats financers.
10. Per a la comprovació de la situació econòmica i comptable del Gremi, les persones agremiades o les interessades en fer-ho, s'adreçaran a l'entitat que, en el termini de 30 dies hàbils des de la recepció de la sol·licitud, posarà a disposició de la persona interessada a la seu social de l'entitat, la documentació requerida.

Art. 8.

Són deures de les persones, físiques o jurídiques, agremiades:

1. Ajustar les seves actuacions a les normes estatutàries.
2. Complir els acords vàlidament adoptats pels òrgans de govern del Gremi, així com els presents Estatuts.
3. Satisfer puntualment les quotes que s'estableixin.
4. Mantenir la col·laboració que sigui necessària per a la bona marxa del Gremi.

En aquest sentit, facilitaran al Gremi la documentació, notícies, etc. que serveixin per a col·laborar a la consecució dels objectius del Gremi i en benefici de les seves persones agremiades.

Art. 9.

Són causes de baixa del Gremi:

1. Per decisió de la persona física o jurídica interessada, comunicada al Comitè Executiu per el seu trasllat a la Junta Directiva.
2. Per no satisfer les quotes fixades.
3. Per incompliment de les obligacions estatutàries.
4. Per les actuacions públiques o privades que vagin en contra dels interessos del col·lectiu, o contra els presents Estatuts.
5. Per dissolució del Gremi.

En tots els casos, les quotes corresponents a l'exercici en curs deuran ser satisfetes en la seva totalitat.

CAPÍTOL III.- L'ASSEMBLEA GENERAL.

Art. 10.

L'Assemblea General és l'òrgan suprem del Gremi.

Formen part de l'Assemblea General per dret propi les persones físiques o jurídiques agremiades especificades en l'article 5è. al corrent de les seves obligacions.

Les persones membres del Gremi, reunides en Assemblea General legalment constituïda, decidiran per majoria els assumptes que siguin de la seva competència.

Tots les persones que integrin el Gremi restaran obligades als acords aprovats per l'Assemblea General.

Art. 11.

L'Assemblea General té les facultats següents:

1. Modificar i interpretar els estatuts del Gremi.
2. Adoptar els acords relatius a la representació legal, gestió i defensa dels interessos de les persones físiques o jurídiques membres del Gremi.
3. Controlar l'activitat i la gestió dels òrgans de govern del Gremi.
4. Aprovar els pressupostos anuals de despeses i ingressos, i la memòria anual d'activitats.
5. Elegir d'entre les persones membres del gremi a les persones representants en la Junta Directiva, destituir-les i substituir-les.
6. Establir les línies generals d'actuació que permetin assolir els objectius del Gremi.
7. Fixar les quotes que les persones membres del Gremi han de satisfer o qualsevol altre aportació econòmica extraordinària.
8. Dissoldre i liquidar el Gremi.

La relació de les facultats contingudes en aquest article tenen un caràcter merament enunciatiu i no limita les atribucions que la Llei atorga a l'Assemblea General.

Art. 12.

1. L'Assemblea General es reunirà en sessió ordinària com a mínim una vegada l'any, prèvia convocatòria de la Junta Directiva.
2. L'Assemblea General es reunirà amb caràcter extraordinari sempre que sigui necessari, a requeriment de la Presidència, de la Junta Directiva o bé quan ho sol·liciti un número de persones membres del Gremi que representi, com a mínim, un deu per cent de la totalitat. En aquests casos, la convocatòria de la Assemblea s'haurà de formalitzar en un termini que no superi els trenta dies des de la petició.

Art.13.

1. La convocatòria de l'Assemblea General, tant ordinària com extraordinària, es farà per escrit, en un termini de temps de 15 dies d'antelació. L'esmentada convocatòria es dirigirà individualment a les persones integrants del Gremi especificant el dia, l'hora i el lloc de la reunió, així com l'ordre del dia.
2. Les reunions de l'Assemblea General seran presidides per la persona que ocupi la Presidència del Gremi. En cas d'absència de la Presidència, serà substituïda per qualsevol de les Vicepresidències designades per la pròpia Assemblea o, en defecte de les Vicepresidències, per la vocalia de més edat de la Junta Directiva que sigui present. Actuarà a la Secretaria qui ocupi aquest càrrec en la Junta Directiva, i en cas d'absència, la persona integrant del gremi més jove de la Junta Directiva que sigui present.
3. La persona que ostenti el càrrec a la Secretaria redactarà l'acta de cada reunió amb un extracte de les deliberacions, el text dels acords que s'hagin adoptat i el resultat numèric de les votacions.
4. L'acta de l'Assemblea s'aprovarà, mitjançant alguna de les següents formes:
 - a) Al termini de la pròpia sessió de l'Assemblea per majoria simple de vots.
 - b) Per la Presidència, la Secretaria i dos de les persones integrants del gremi assistents a l'Assemblea i elegides a tal efecte per aquesta, dintre del quinze dies següents a la seva celebració.

Cinc dies abans de la celebració de l'Assemblea les persones membres del Gremi tindran a la seva disposició, a la seu social del Gremi, tota la documentació a que faci referència la convocatòria.

Art. 14.

L'Assemblea quedarà vàlidament constituïda sigui quin sigui el número de persones integrants del gremi presents o representats.

Art. 15.

1. En les reunions de l'Assemblea General, correspon un vot a cada persona.
2. Els acords es prendran per majoria simple de vots de les persones membres presents i representades.
3. Per a l'adopció d'acords sobre la separació de persones membres del gremi, la modificació d'estatuts, la dissolució del Gremi, la constitució d'una Federació amb associacions semblants o la integració en una ja existent, serà necessari un nombre de vots equivalents a les dues terceres parts de les persones assistents i representades.
4. L'elecció de la Junta Directiva, en el cas de presentació de diverses candidatures, es farà per majoria relativa de les persones membres presents o representades.

CAPÍTOL IV.- LA JUNTA DIRECTIVA.

Art. 16.

1. La Junta Directiva regirà, administrarà i representarà al Gremi, i estarà formada per:
 - a) Presidència
 - b) Una o més Vicepresidències, fins a un màxim de tres
 - c) Secretaria
 - d) Tresoreria
 - e) Presidència o persona designada per cada Gremi comarcal
 - f) Vocalies, un mínim de 10 i un màxim de 15
2. L'elecció de les persones integrants de la Junta Directiva es farà democràticament per votació de l'Assemblea General, la qual es realitzarà mitjançant sufragi lliure i secret, a les llistes tancades que les diferents candidatures hagin presentat.

Per poder ésser persona escollida a qualsevol dels càrrecs referits, serà requisit imprescindible ser persona, física o jurídica, membre del Gremi en el moment de la elecció i acreditar una antiguitat superior als 4 anys com a persona membre del Gremi. Pel còmput d'aquesta antiguitat, en el cas de persones físiques agremiades, es considerarà el temps en que hagin estat ostentant càrrecs d'administració o de direcció en empreses durant el temps en que aquestes estaven agremiades.
3. La Presidència o representacions esmentades anteriorment en l'apartat e), s'integraran com a persones de ple dret en la candidatura electa.
4. L'exercici del càrrec serà gratuït, sense perjudici del dret a la percepció de les despeses justificades que li hagi comportat l'esmentat exercici del càrrec.

Art. 17.

1. Les persones integrants de la Junta Directiva exerciran el càrrec durant un període de quatre anys.
2. El cessament dels càrrecs abans d'extingir-se el termini fixat podrà ésser per:
 - a) Dimissió voluntària presentada mitjançant escrit a la Presidència.
 - b) Malaltia que impedeixi exercir el càrrec.
 - c) Baixa com a persona integrant del Gremi.
 - d) Per canvi de la representació de l'empresa agremiada o del Gremi.
 - e) Per les actuacions públiques o privades que vagin en contra dels interessos del col·lectiu, o contra els presents Estatuts.

f) Fer falta de assistència injustificada a tres sessions consecutives de la Junta Directiva o cinc alternes.

3. La substitució de les persones integrants de la Junta Directiva es farà en la primera Assemblea General que es produeixi amb posterioritat al cessament.

No obstant l'anterior, la Presidència podrà nomenar provisionalment una persona membre del Gremi per procedir a l'esmentada substitució.

Art. 18.

La Junta Directiva té atribuïdes les facultats següents:

- a. Representar, dirigir i administrar el Gremi de la forma més àmplia reconeguda per la llei; alienar, adquirir o gravar tota mena de bens mobles i immobles, i tanmateix, complir les decisions preses per l'Assemblea General, d'acord amb les normes, instruccions i directrius que l'Assemblea estableixi.
- b. Prendre els acords que siguin necessaris en relació amb la compareixença davant dels organismes públics, autoritats i Tribunals i per a exercir tota classe d'accions legals i interposar els recursos pertinents.
- c. Proposar a l'Assemblea General les línies d'actuació del Gremi i de defensa dels seus interessos.
- d. Proposar a l'Assemblea General l'establiment de les quotes ordinàries i extraordinàries que les persones/entitats membres del Gremi hauran de satisfer.
- e. Convocar l'Assemblea General i vetllar per el compliment dels acords adoptats.
- f. Presentar el balanç, compte de resultat i l'estat de comptes de cada exercici, formulats pel Comitè Executiu, a l'Assemblea General per a la seva aprovació, i confeccionar els pressupostos de l'exercici següent.
- g. Elaborar la Memòria anual d'activitats i sotmetre-la a l'aprovació de l'Assemblea General.
- h. Seguiment de la comptabilitat i vetllar perquè els serveis funcionin amb normalitat.
- i. Establir grups de treball o comissions específiques per assolir, de la forma més eficient, els objectius del Gremi.
- j. Nomenar les vocalies de la Junta Directiva que deuran presidir cada grup de treballar o comissió.
- k. Dur a terme les gestions necessàries davant els organismes públics, entitats i d'altres persones físiques i jurídiques, tant nacionals com estrangeres, per assolir els objectius del Gremi, així com per a l'obtenció de subvencions i ajudes.

- l. Resoldre provisionalment qualsevol cas que no s'hagi previst en els Estatuts i informar a l'Assemblea General.
- m. Qualsevol altra facultat no atribuïda de forma específica a d'altres òrgans de govern del Gremi o que li siguin delegades explícitament per aquests.
- n. Aprovar, si s'escau, els acords presos pel Comitè Executiu.
- o. Delegar les funcions que no siguin indelegables i conferir tota mena de poders a favor de comissions o persones físiques.

Art. 19.

1. La Junta Directiva, convocada prèviament per la Presidència o per la persona que la substitueixi, es reunirà en sessió ordinària quatre vegades l'any.
2. Es reunirà en sessió extraordinària quan la convoqui, amb aquest caràcter, la Presidència, el Comitè Executiu o bé, si ho demanen, la meitat de les seves persones membres.
3. La convocatòria serà cursada per la Presidència per escrit, amb una antelació de 7 dies, sempre que sigui possible. En l'esmentada convocatòria s'expressarà la data, lloc i hora de la reunió, així com l'ordre del dia.

La convocatòria podrà fer-se per correu electrònic a l'adreça comunicada per les persones membres de la Junta.

Art. 20.

1. La Junta Directiva quedarà constituïda vàlidament sigui quin sigui el número de persones membres presents.
2. Les persones membres de la Junta Directiva resten obligades a assistir a totes les reunions que es convoquin, encara que, per causes justificades, podran excusar-se.

L'assistència de la Presidència o de la Secretària o de les persones que les substitueixin serà sempre necessària.

3. La Junta Directiva prendrà els acords per majoria simple de vots de les persones assistents.
4. Serà vàlida la celebració i assistència a les sessions de la Junta per mitjans telemàtics quan així ho estableix la pròpia convocatòria i sempre que les persones que facin us d'aquesta possibilitat disposin del dispositius necessaris per connectar-se, amb imatge i so, a la seu on es celebri la sessió i puguin ésser identificats per la Secretària.

Art. 21.

La Junta Directiva delegarà les facultats de gestió ordinària del Gremi en el Comitè Executiu, excepte les legalment indelegables.

Art. 22.

Els acords de la Junta Directiva es faran constar en acta.

Al termini de cada reunió de la Junta Directiva, es llegirà l'acta de la sessió per a la seva aprovació o rectificació, segons procedeixi. Quan no sigui possible fer-ho al termini de la reunió, l'acta es sotmetrà a la aprovació a la següent sessió de la Junta.

Les actes, un cop aprovades, es signaran per la Presidència i la Secretarà.

CAPÍTOL V.- EL COMITÈ EXECUTIU.

Art. 23.

1. El Comitè Executiu és, per delegació de la Junta Directiva, l'òrgan de govern ordinari i habitual del Gremi, mitjançant el qual la Junta ordena l'exercici de les seves competències.
2. El Comitè Executiu estarà compost per un mínim de set persones membres i un màxim de tretze.

El Comitè Executiu estarà format per:

- a) Presidència
- b) Vicepresidències
- c) Secretarà
- d) Tresoreria
- e) Si s'escau, un màxim de set persones membres designades per la Presidència entre les persones que composin la Junta Directiva

El cessament i substitució de les persones membres del Comitè Executiu tindrà idèntiques característiques i tractament que l'estipulat per a les persones membres de Junta Directiva.

3. El Comitè Executiu podrà proposar a la Junta la contractació d'una persona que ocupi la Gerència, qui assumirà la màxima responsabilitat de l'estructura professional.
4. El Comitè Executiu establirà les seves pròpies normes de funcionament.

5. El Comitè estarà vàlidament constituït sigui quin sigui el número de persones membres presents i els acords s'adoptaran per majoria simple.
6. Serà competència del Comitè Executiu la formulació dels comptes anuals de l'exercici, que hauran de sotmetre's a l'aprovació de la Junta Directiva.
7. Serà vàlida la celebració i assistència a les sessions del Comitè per mitjans telemàtics quan així ho estableix la pròpia convocatòria i sempre que les persones que facin us d'aquesta possibilitat disposin dels dispositius necessaris per connectar-se, amb imatge i so, a la seu on es celebri la sessió i puguin ésser identificats per Secretari.

CAPÍTOL VI.- PRESIDENCIA I VICEPRESIDENCIES.

Art. 24.

1. La Presidència i les Vicepresidències del Gremi, que ho seran també de l'Assemblea General, Junta Directiva i Comitè Executiu, seran elegides, d'entre les persones membres del Gremi, per la Junta Directiva, llevat que ho hagués fet l'Assemblea General.
2. La Presidència ostentarà la representació del Gremi, convocarà les reunions de la Junta Directiva i del Comitè Executiu, fixarà l'ordre del dia, presidirà i dirigirà els debats i cuidarà de l'execució dels acords; formalitzarà les convocatòries de l'Assemblea General i presidirà les seves reunions.

Correspon a la Presidència, en representació del Gremi, la facultat de comparèixer, ella mateixa o mitjançant persona apoderada, davant tota la classe de jutjats i tribunals de qualsevol jurisdicció i davant tota classe d'organismes públics i privats per qualsevol concepte, interposar tot tipus de recursos, inclòs de cassació, revisió i nul·litat, ratificar escrits i desistir de les actuacions. Igualment, en cas d'empat, disposarà de vot de qualitat decisiu en les votacions.

3. El període màxim d'ostentació d'aquest càrrec es limitarà a dos períodes consecutius.
4. Les vicepresidències substituiran a la Presidència en totes les funcions en cas d'absència o malalties i exerciran les funcions que la Presidència, amb caràcter temporal, delegui.

CAPÍTOL VII.- SECRETARIA I TRESORERIA.

Art. 25.

La persona que ostenti el càrrec a la Secretaria ha de custodiar la documentació del Gremi, aixecar, redactar i signar les actes de les reunions de l'Assemblea General, la Junta Directiva i el Comitè Executiu, redactar i autoritzar les certificacions que sia necessàries lliurar, i la gestió del llibre de registre d'agremiats.

La persona que ostenti la Secretaria serà designada per la Junta Directiva entre les persones membres del gremi, llevat que hagués estat designat per la Assemblea General.

Art. 26.

La persona que ostenti el càrrec a la Tresoreria tindrà com a funció la custòdia i el control dels recursos econòmics del Gremi, així com a l'elaboració dels pressupostos, balanç i liquidació de comptes. Durà els llibres de comptabilitat necessaris, signarà els rebuts de les quotes i altres documents. Pagarà, o ordenarà el pagament, de les factures aprovades per els òrgans de govern i de gestió del Gremi i efectuarà els ingressos en els comptes del Gremi.

La persona que ostenti el càrrec a la Tresoreria serà designada per la Junta Directiva entre les persones membres del gremi, llevat que hagués estat designat per la Assemblea General.

CAPÍTOL VIII.- LES COMISSIONS O GRUPS DE TREBALL.

Art. 27.

La creació i constitució de qualsevol comissió o grup de treball la plantejarà la Presidència o la resta de persones membres del Gremi que vulguin formar-la, les quals deuran informar al Comitè Executiu i exposar les activitats que s'han proposat dur a terme, així com la seva composició.

La Junta Directiva, a instàncies del Comitè Executiu, aprovarà la seva constitució. La Junta designarà les persones membres de la mateixa que participaran en aquesta comissió o grup de treball i designarà una presidència de l'esmentada comissió o grup de treball.

El Comitè Executiu es preocuparà d'analitzar el desenvolupament i conclusions a les que puguin arribar aquestes comissions, realitzant els informes corresponents per exposar-los a la Junta Directiva, per a la presa d'acords que puguin correspondre.

CAPÍTOL IX.- LA GERÈNCIA.

Art. 28.

La Junta Directiva, a proposta del Comitè Executiu, podrà nomenar una persona que ocupi la Gerència, que assistirà a les reunions de l'Assemblea General, Junta Directiva i Comitè Executiu amb veu però sense vot, al que correspondrà executar els acords del Comitè, de la Junta Directiva i de l'Assemblea General, la gestió, administració i representació de tots aquells assumptes que els òrgans de govern li deleguin o encomanin.

Tanmateix gestionarà el personal del Gremi i proposarà nous serveis i accions que pugui desenvolupar el Gremi, així com la realització de tots els actes de gestió ordinària que permetin la consecució dels acords adoptats pels òrgans de govern, i el desenvolupament de la gestió diària del Gremi.

La Gerència deurà ser aliena a qualsevol empresa agremiada.

La Gerència, sota la supervisió del Comitè Executiu i d'acord amb les seves instruccions té, sense perjudici de qualsevol altres que li puguin ser conferides, les següents funcions i facultats:

- a) Implementar les polítiques i disposicions fixades pel Comitè Executiu, aprovades per la Junta Directiva i sancionades per l'Assemblea General del Gremi.
- b) Dirigir la estructura operativa del Gremi. Proposar l'organigrama jeràrquic i funcional i les seves adequacions als programes i pressupostos de l'Entitat.
- c) Realitzar les funcions que siguin necessàries per aconseguir els objectius fixats per els òrgans del Gremi.
- d) Informar periòdicament a Presidència, Secretaria i Tresoreria de l'evolució de les activitats.
- e) Preparar el pressupost anual de l'Entitat per a la seva formulació.
- f) Preparar l'esborrany de les actes de Comitè Executiu, de la Junta Directiva i de l'Assemblea General. Gestionar l'arxiu de tota la documentació administrativa.
- g) Preparar els balanços, comptes de resultats, previsions de tresoreria. Presentar-los a la Presidència, Tresoreria i Secretaria per a la seva tramitació.
- h) Informar periòdicament dels resultats al Comitè Executiu i a la Junta Directiva directament o per mediació de les persones que ocupin la Secretaria i Tresoreria.
- i) Contractar i cancel·lar contractes de personal.
- j) Dirigir l'acció comercial per a la captació de persones associades i interessades en els serveis que presti el Gremi.
- k) Adquirir materials i mercaderies necessàries per el funcionament del Gremi, contractar serveis i subministres.
- l) Mancomunadament amb la Presidència o la persona que ostenti la Tresoreria del Gremi, disposar dels comptes bancaris o els oberts en entitats de crèdit, cancel·lar-los, demanar el reemborsament de fons i altres actius financers, ordenar pagaments, fer transferències i lliurar xecs bancaris, pagarés i ordres de pagament.

CAPÍTOL X.- RÈGIM ECONÒMIC.

Art. 29.

Els recursos econòmics del Gremi es nodriran de:

- a) Les quotes, tant ordinàries com extraordinàries, que fixi l'Assemblea General per les persones/entitats agremiades.
- b) Les subvencions oficials o particulars.
- c) Les donacions o llegats.
- d) Les rendes del seu patrimoni o d'altres ingressos que pugui tenir per prestacions de serveis.

Aquests recursos es destinaran a la consecució dels objectius i finalitats establerts en l'article 2 i en la resta dels presents Estatuts.

Art. 30.

Totes les persones membres del Gremi tenen l'obligació de mantenir-lo econòmicament, mitjançant quotes o participacions, de la manera i en la proporció que determini l'Assemblea General a proposta de la Junta Directiva i a instàncies del Comitè Executiu.

Art. 31.

L'exercici econòmic coincidirà amb l'any natural.

Art. 32.

En els comptes oberts en entitats de crèdit, figuraran les signatures de la Presidència, persona que ostenti la Tresoreria i Gerència, o altres persones membres de la Junta Directiva en les quals aquesta els hi hagi conferit poders a aquets efectes.

Per a la disposició de fons serà necessària i suficient la intervenció i signatures de dues de les persones assenyalades en el paràgraf precedent.

CAPÍTOL XI.- FUSIÓ I DISSOLUCIÓ.

Art. 33.

El Gremi es podrà fusionar amb d'altres entitats o dissoldre's si així ho acorda l'Assemblea General, convocada amb caràcter extraordinari i expressament per alguna d'aquestes finalitats.

Art. 34.

1. Una vegada acordada la fusió, l'Assemblea General determinarà els termes socials i econòmics en que es durà a terme l'esmentada fusió.
2. Una vegada acordada la dissolució, l'Assemblea General prendrà les mesures oportunes, tant en el referent a la destinació del bens i drets del Gremi, com en la finalitat, la extinció i la liquidació de qualsevol operació pendent.
3. L'Assemblea està facultada per designar una comissió liquidadora, sempre que ho estimi pertinent.
4. Les persones membres del Gremi resten exemptes de responsabilitat personal. La seva responsabilitat és exclusivament el compliment de les obligacions concretes voluntàriament.
5. El sobrant net que pugui resultar de la liquidació, es lliurarà directament a l'entitat pública o privada que, en l'àmbit de Catalunya s'hagi caracteritzat més en coadjuvar als objectius del Gremi. La Junta Directiva o la Comissió Liquidadora, si existís, formularan, a aquests efectes, una proposta que serà sotmesa a la aprovació de l'Assemblea General.
6. La execució dels acords de fusió i liquidació a que fan referència els punts anteriors d'aquest article seran competència de la Junta Directiva si l'Assemblea General no ha conferit aquesta missió a una comissió "ad hoc" especialment designada.

DISPOSICIONS FINALS

PRIMERA

En tot allò no previst en els presents Estatuts, aquest Gremi es regirà per la legislació vigent en matèria d'associacions empresarials, i en el seu defecte per allò establert pel marc normatiu vigent en cada moment.

SEGONA

Queda facultada la Junta Directiva per a dictar totes les disposicions reglamentàries que es requereixin pel correcte desenvolupament normatiu dels presents Estatuts.

Proposta de normativa del procés electoral del Gremi de Constructors de Barcelona i Comarques – Any 2022

1. Disposicions generals

La present normativa té per objecte regular el procediment electoral que regirà el nomenament del/a President/a i la Junta Directiva del Gremi de Constructors d'obres de Barcelona i Comarques.

2. Convocatòria d'eleccions

L'obertura del període electoral es determinarà per acord de l'Assemblea General, o per la Junta Directiva del Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques. En el termini de quaranta-vuit hores es procedirà a remetre l'acord a tots els agremiats.

Les eleccions es celebraran en Assemblea General convocada amb una antelació mínima d'un mes. La convocatòria es farà mitjançant comunicació formal tal i com queda regulada als Estatuts del Gremi de Constructors d'obres de Barcelona i Comarques.

3. Persones Candidates

Són requisits imprescindibles per a ser candidat/a a la presidència de la Junta Directiva del Gremi:

- . Antiguitat mínima com empresa agremiada de 4 anys.
- . Ésser al corrent de pagament de les quotes gremials.
- . Acreditar, mitjançant poder, la representació de l'empresa agremiada.
- . Presentar una candidatura amb un mínim de 18 membres.
- . Recolzament d'un mínim del 5% de les empreses agremiades.

Són requisits imprescindibles per integrar-se en qualsevol candidatura:

- . Antiguitat mínima com empresa agremiada de 4 anys.
- . Ésser al corrent de pagament de les quotes gremials.
- . Acreditar, mitjançant poder, la representació de l'empresa agremiada.

4. Proclamació de candidats/es

Fins un màxim de vint dies naturals previs a la celebració de l'Assemblea General, es podran presentar les candidatures per a President/a del Gremi de Constructors d'obres de Barcelona i Comarques, mitjançant carta dirigida al/la Gerent, signada pel candidat/a i acreditant, mitjançant poder, la representació de l'empresa agremiada.

Ningú podrà presentar el seu suport a més d'un/a candidat/a a President/a.

El/la Secretari/a de la Junta Directiva farà la proclamació de les persones candidates anunciant-ho a la pàgina web del Gremi.

Una vegada feta la proclamació de les persones candidates s'obrirà el període de reclamacions, que finalitzarà una setmana abans de l'assemblea general electoral.

Si hi haguessin reclamacions aquestes seran dirimides per la Junta Electoral en un termini de quaranta-vuit hores.

5. Desenvolupament de les eleccions

L'Assemblea General s'iniciarà amb la constitució de la Mesa Electoral i amb el nomenament dels seus components.

La Mesa estarà composta per una persona que exercirà de President, dos Vocals i un/a Secretari/a.

El/la President/a de la Mesa serà el/la President/a sortint en el cas que no fos candidat/a. Si es presentés a la reelecció, la Presidència de la Mesa correspondrà al/la Vice-president/a de més edat.

Els vocals seran dos membres sortints de la Junta Directiva.

Actuarà com a Secretari/a, el/la Secretari/a de la Junta Directiva o en el seu defecte el/la gerent del Gremi.

Qualsevol candidat/a podrà designar un/a interventor/a elector/a que supervisi la votació i l'escrutini.

Son electors/es:

. Totes les empreses agremiades al Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona que estiguin al corrent de les quotes gremials i amb una antiguitat mínima d'un any.

. Correspon un vot a cada empresa agremiada

. Les organitzacions empresarials de menor àmbit territorial o subsectorials, membres del Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques, que estiguin al corrent de pagament de les quotes gremials, disposen cadascuna d'elles d'un vot.

L'horari per realitzar la votació serà de 9h fins a les 17h, del dia de l'Assemblea, mitjançant vot secret.

En el cas d'assistir apoderat/da en representació de l'empresa agremiada, haurà de mostrar a la Mesa, abans del vot, el document acreditatiu de la representació.

Es tindran per no posats els noms que resultin il·legibles i els que no identifiquin de cap manera als candidats/es proclamats/des.

6. Proclamació i nomenament de President/a

Serà proclamat President/a del Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques el/la candidat/a més votat/da.

Un cop escrutats tots els vots, el/la President/a de la Mesa farà públic el resultat indicant els vots que ha rebut cada candidat/a, els emesos en blanc i els nuls.

Si només existís una sola candidatura, el/la President/a de la Mesa Electoral la proclamarà.