

Maig 2020

CONSTRUCTORS

El Gremi durant l'Estat d'Alarma pel COVID-19

Activitat del Gremi i de les empreses agremiades durant aquest període excepcional.

Entrevista a Carme Poveda

Preguntem sobre el sector a la directora d'Anàlisi Econòmica de la Cambra de Comerç de Barcelona.

Treballs de manteniment a les rondes de Barcelona

Reportatge sobre la important tasca de mantenir les rondes viàries de Barcelona en bon estat.

- 3 Editorial del president del Gremi, Josep Gassiot
- 4 Obra de la portada de la revista
- 5 Entrevista a Carme Poveda, directora d'Anàlisi Econòmica de la Cambra de Comerç de Barcelona
- 7 El Gremi durant l'Estat d'Alarma
- 10 Trabajos de mantenimiento en las rondas viarias de Barcelona
- 12 Workshop: Efectes del creixement poblacional i Agenda 2030 en l'habitatge
- 13 Algunes conclusions del debat al Gremi sobre reptes de les organitzacions empresarials...
- 14 Afrontant la crisi amb Jori Armengol
- 16 Automatització: un concepte clau pels nous edificis
- 19 Pròrroga de la validesa de la classificació empresarial amb lletres
- 20 Finançament sostenible. Bons verds i Préstecs verds
- 22 Efectos del Covid-19 en las nuevas relaciones laborales
- 23 Directori d'empreses



**GREMI DE
CONSTRUCTORS
D'OBRES**

Revista del Gremi de Constructors
d'Obres de Barcelona i Comarques

Gran Via de les C.C. 663
08010 Barcelona

Tel. 932 659 430
comunicacio@gremi-obres.org
www.gremi-obres.org

No s'autoritza la reproducció total o parcial d'aquesta publicació sense el permís exprés i per escrit de l'editorial.



Editorial del president del Gremi

Josep Gassiot i Matas

President del Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques

Escribo aquest text a principis del mes de maig de 2020, en un moment difícil per la crisi sanitària que afecta a tota la nostra societat mundial i amb un recorregut, malauradament, encara incert. També les circumstàncies han colpejat al nostre sector de la construcció i ens obliga a pensar i actuar per donar respostes eficients que redueixin els efectes sobre les nostres empreses, sobre els nostres treballadors i sobre tots els col·laboradors que conformen el nostre entorn, sempre tenint en compte el nostre deure de contribuir amb seriositat i rigor a combatre aquesta pandèmia.

Per la nostra part, i durant aquests mesos, hem procurat informar a tots els nostres associats sobre les disposicions de les autoritats, en tots els àmbits que s'han anat adoptant, i col·laborar en l'establiment i difusió de les mesures de prevenció que les autoritats sanitàries han recomanat o prescrit per protegir als treballadors durant aquesta emergència sanitària.

La situació és complicada, però la podem superar amb tenacitat, creativitat, capacitat de gestió i cooperació entre els diferents agents del nostre sector. Igualment, la societat ha de ser conscient del caràcter essencial de la nostra feina, per mantenir la qualitat de vida dels ciutadans.

Els habitatges o els equips destinats a serveis són indispensables. La regeneració de barris, la rehabilitació, l'eficiència energètica i la millora de l'habitabilitat són reptes pendents... avui més que mai. És per això que des del Gremi entenem, i defensem, que la reactivació de la construcció, amb iniciatives contrastades avaluades i avaluables, és una qüestió prioritària. També per la recuperació de l'activitat econòmica i l'ocupació. No oblidem que la construcció és un dels principals sectors que permetran la reactivació del mercat de treball i comporta la creació de gran demanda induïda en altres sectors. Per tot això, insistirem i persistirem en les nostres propostes per reactivar

el sector, que s'expliquen dins de les pàgines d'aquesta revista. Des del Gremi hem volgut proposar una actitud decidida i valenta per afrontar els reptes que la crisi ens planteja.

En aquests temps que vénen cal que tots els empresaris, directius i quadres de les nostres empreses s'impliquin i treballin de manera constant per superar aquesta crisi. Hem demostrat talent i capacitat, fent evolucionar el nostre sector en els darrers anys i contribuint a construir el nostre país. Ara, un cop més, ens hem d'exigir a nosaltres mateixos fer bé la nostra feina. Convèncer a les nostres administracions i als nostres clients amb feina ben feta, donat que podem exigir quan ens hem exigit a nosaltres mateixos. Persistirem en l'exigència.

Amb la construcció ens en sortirem.

Endavant, sempre endavant.



Obra de la portada de la revista:

Rehabilitació de les dues façanes principals i la lateral de l'edifici de l'antiga Banca Arnús (1919), a Plaça Catalunya, duta a terme per GTA Europa

L'actuació comprèn la rehabilitació de les façanes principals, una que mira a les Rambles i l'altra a la plaça de Catalunya, i la façana lateral del Passatge Rivadeneyra, amb l'objectiu de revaloritzar el patrimoni de la propietat de l'edifici i el de la ciutat de Barcelona, restaurant i recuperant l'estat original de tota la façana i els elements arquitectònics i decoratius.



Les tècniques aplicades són: el decapatge amb silicat d'alumini, fresat i re-estucat de fons de façana, així com la recuperació d'ornaments i motllures de pedra artificial.

Hem iniciat el procés de decapatge per descobrir els ornaments originals i netejar en profunditat la pedra artificial, això ens ha permès descobrir i redefinir elements que quedaven ocults a primera vista. Amb l'objectiu de respectar al màxim els dissenys i ornaments originals, els nostres tècnics han decidit confeccionar motlles in situ de cadascun dels elements més danyats, per reproduir-los novament, actuant de forma molt intensiva al voltant de les tres cúpules que rematen l'edifici.

S'apliquen tècniques d'estuc tradicional de calç per recuperar l'aspecte original de la façana, actualment modificada després de la seva última rehabilitació, on no es van respectar els elements originals i es van aplicar pintures que van provocar la pèrdua de definició i el canvi d'aspecte originals de la finca.

Gràcies a la ubicació estratègica de l'edifici, GTA Europa ha gestionat el finançament perquè la rehabilitació sigui a cost 0 per a la propietat mitjançant l'esponsorització de lones publicitàries ubicades a les bastides.



Entrevista a Carme Poveda

Directora d'Anàlisi Econòmica de la Cambra de Comerç de Barcelona

Abans que ens esclatés al damunt la crisi sanitària i econòmica pel Covid-19, vam poder entrevistar a Carme Poveda, directora d'Anàlisi Econòmica de la Cambra de Comerç de Barcelona, amb coneixements profunds del sector i de les seves perspectives. Considerant que bona part de les seves respostes tenen un abast estructural i que toquen qüestions de fons, més enllà de la conjuntura actual, hem mantingut l'entrevista en aquest número de la revista.

Carme Poveda és una economista especialitzada en l'anàlisi econòmica i les polítiques públiques amb amplia experiència en la redacció de documents analítics i en la docència.

Quines són les reivindicacions de la Cambra de Comerç de Barcelona per impulsar el sector de la construcció?

La Cambra està fermament compromesa amb la necessitat d'impulsar la competitivitat en el sector de la construcció, i ho fem a través de tres reivindicacions. La primera d'elles és l'agilització de la tramitació de llicències i la demanda de supressió de la regulació que està obstaculitzant la construcció de nou habitatge (com és el cas del 30% d'obra nova destinada a habitatge social a la ciutat de Barcelona). La segona és solucionar el dèficit de personal que es troben les empreses del sector, especialment de joves, a través del foment de les vocacions d'FP en àmbits tècnics. La tercera reivindicació és l'aprovació d'un paquet d'inversió públic-privada per a la rehabilitació d'edificis i el manteniment de l'obra pública orientada a la sostenibilitat (dins un gran paquet "green deal" per una economia de zero emissions), atès que aquesta qüestió serà un dels pilars que marcarà l'evolució del sector de la

construcció durant la propera dècada, en el marc de l'Agenda 2030.

Què es fa bé i què es fa malament a les polítiques públiques d'urbanisme i infraestructures?

Si comencem pels aspectes positius, crec que la planificació urbanística al nostre país històricament s'ha fet raonablement bé. Tant la qualitat de les construccions com la planificació pensant en les persones amb amplis espais oberts i zones verdes, són aspectes a destacar. Però també tenim grans aspectes a millorar. La primera crítica seria la dificultat que tenen les diferents administracions públiques en arribar a acords per adaptar amb agilitat els plans urbanístics i la normativa d'urbanisme a les necessitats canviants de la demanda. Estan sorgint noves necessitats residencials que no troben regulació/oferta en el mercat, com els habitatges amb serveis compartits per a famílies amb nens, pisos per gent gran més petits i amb serveis compartits, pisos per joves i estudiants, etc. Cada vegada més, l'habitatge no serà per tota la vida i la gent l'anirà canviant segons el seu cicle de vida. La segona crítica que fem des de la Cambra de Comerç és el dèficit del servei de transport públic, especialment de Rodalies, a l'entorn de la ciutat de Barcelona, un requisit bàsic perquè

disminueixi la pressió sobre els preus i els ciutadans puguin accedir a la compra d'un habitatge nou. Finalment, la tercera crítica a les administracions públiques és que a vegades accepten ofertes de risc en els concursos que les empreses han d'assumir si volen mantenir-se en el mercat, repercutint així en la qualitat de l'obra. No acabem de veure clar que la nova Llei de Contractes del Sector Públic de 2018 estigui oferint els resultats esperats.

Quin futur tenen les pimes a la construcció?

A diferència de les grans empreses constructores que estan ubicades principalment a Madrid, a Catalunya el teixit empresarial del sector de la construcció està constituït bàsicament per pimes. Aproximadament, el 90% de les empreses tenen menys de 10 treballadors. D'aquestes, el 50% es dedica a activitats de construcció especialitzada, el 49% a construcció d'edificis i l'1% a enginyeria civil. L'avantatge competitiva de les pimes és que en ser més petites tenen una major capacitat d'adaptació i especialització productiva. El desavantatge és que la manca de dimensió les pot excloure d'algunes licitacions públiques i poden tenir dificultats per finançar projectes innovadors i per resistir la competència de les grans



empreses. Per això és important que s'organitzin en gremis, com el Gremi de Constructors d'Obres, per tal de promoure la formació dels seus treballadors, la innovació col·laborativa i per poder optar a projectes públics grans.

Per què encara és tan baix el percentatge de dones a les obres?

És una activitat amb un biaix de gènere històricament molt marcat perquè sovint les feines que han requerit més força han estat reservades per als homes. Tanmateix, aquest estereotip l'hem d'anar canviant poc a poc, perquè les tasques d'avui dia a la construcció poc tenen a veure amb les de fa trenta anys. La força física ha deixat pas, en moltes ocupacions, a l'ús de maquinària i tecnologia que requereixen una formació tècnica especialitzada. La forma més eficaç de què les dones augmentin la seva presència en aquest sector és a través de l'atracció de vocacions femenines cap les branques de formació professional tècniques, així com cap a les enginyeries d'obres, arquitectura, etc. I a la vegada, visibilitzar les dones que hi ha al sector i anar canviant així els estereotips de gènere.

Creu que les polítiques públiques tenen suficientment en compte les reivindicacions i els estudis d'entitats com la Cambra de Comerç de Barcelona?

Les polítiques públiques no sempre tenen en compte les conclusions dels informes i estudis elaborats, però és important que els continuem fent i que els hi fem arribar. Un exemplar clar és la ja tradicional denúncia de la Cambra de Comerç de Barcelona del dèficit d'inversió en infraestructures de transport que pateix Catalunya en relació al seu pes econòmic, un dèficit que segons el darrer informe que hem publicat s'estima en 45.000 milions d'euros i es podria resoldre amb una inversió de 3.800 milions d'euros anuals al llarg del període 2020-2030. Les Cambres, en tant que representants dels interessos generals de l'economia i les empreses, ens pertoca fer aquests estudis, i demanar a les administracions públiques que resolguin els problemes de competitivitat que tenim al territori per afavorir l'activitat normal de les empreses.

Quin creu que ha de ser el paper de les pimes constructores en la necessària millora de les ciutats i els habitatges? I de les grans empreses?

Totes les empreses tenen un paper important a jugar. Les pimes perquè són les principals executores finals de les obres i també les que més llocs de treball generen. Les grans empreses són les que tenen més capacitat per innovar i competir a nivell global en les grans obres públiques mundials. És important, però, que les grans empreses sàpiguin traslladar el coneixement a les més petites i que quan subcontractin ho facin en les condicions econòmiques adequades. També és important que el sector públic no afavoreixi a les grans empreses per sobre les petites i mitjanes en els concursos perquè sovint incorporen clàusules que només poden complir en condicions competitives les més grans.

Quin tipus de sector de la construcció sembla ser que tindrem en 30 anys? Li agrada?

Penso que hi ha dues tendències que marcaran el futur del sector d'aquí a 30 anys. La primera és la servitització (transformació dels sectors tradicionals cap als serveis) on les activitats més troncales de la construcció estaran poc diferenciades (prestades per empreses molt especialitzades i competitives en cada àmbit) i on el valor afegit el donaran els serveis a la construcció, amb una oferta més personalitzada, un major ús de la domòtica i tecnologia, dels serveis compartits i de la sostenibilitat en l'ús i manteniment de l'obra. La segona gran tendència que marcarà el futur del sector és la gestió del cicle de vida del patrimoni construït, ja sigui habitatge o obra pública. Caldrà allargar la vida útil de les obres edificades seguint els principis d'economia circular i avançar en la reducció del consum de recursos. Per afrontar aquests dos grans reptes cal formació, professionalització, especialització i tecnificació de les empreses del sector. Penso que s'obren grans oportunitats i que les empreses que apostin per aquesta estratègia seran les grans guanyadores.

EL GREMI DURANT L'ESTAT D'ALARMA PER A LA CONTENCIÓ DEL COVID-19

Instal·lacions tancades i activitat formativa suspesa temporalment

Fruit de la propagació descontrolada del COVID 19, en data 16 de març de 2020 es va adoptar la decisió de mantenir les instal·lacions del Gremi tancades. De la mateixa manera, i seguint les indicacions governamentals, també vam suspendre de manera temporal la nostra activitat formativa. Esperem poder reprendre-la el més aviat possible, ja sigui amb cursos presencials (si la situació ho permet) o amb alternatives virtuals.

Tanmateix, durant aquestes darreres vuit setmanes hem mantingut la prestació de serveis als nostres agremiats, donant especial atenció a les necessitats que la nova situació crea a les empreses i els seus treballadors. En aquest sentit, davant l'allau de consultes sobre el coronavirus Sars-Cov-2, des del Gremi vam crear una secció web on hem publicat de manera gairebé diària informació a nivell estatal, autonòmic i municipal que ens arriben sobre novetats normatives i recomanacions. A la web podeu trobar la secció al menú de dalt a l'esquerra del tot, amb el nom INFORMACIÓ SOBRE CRISI COVID-19. Per accedir en aquesta secció informativa us demanaran la contrasenya del Gremi.

Moltes d'aquestes notícies, les més destacades i urgents, també se us han enviat mitjançant una circular web. Igualment, a finals d'abril vam començar a enviar als agremiats avisos via whatsapp dels nostres comunicats, per facilitar la recepció i coneixement de la informació que enviem. Si sou agremiats i no els esteu rebent, i voleu fer-ho, ens ho podeu indicar a comunicacio@gremi-obres.org. Igualment, continuarem enviant tots els comunicats també via correu electrònic, com fins ara.



Posicionament i demandes del Gremi. Necessitat de mesures per protegir a treballadors i empreses, i per mantenir i recuperar el sector

Durant aquestes setmanes el Gremi ha mantingut conversacions i negociacions amb empreses, altres entitats del sector i administració. També s'han continuat celebrant les reunions del Comitè Executiu de l'entitat. La lluita que s'ha portat a terme i en la que encara hi som és, primer, per assegurar-ne la protecció de la salut de les empreses i els seus treballadors; i segon, per comptar-ne amb els mecanismes necessaris per pal·liar els efectes de la crisi econòmica i de les mesures de contenció al sector de la construcció, i permetre la seva recuperació.

Al respecte, el posicionament del Gremi es veu reflectit en els diferents comunicats que hem enviat al Govern estatal, a la Generalitat i a l'Ajuntament de Barcelona, proposant mesures de necessitat pel sector, i aplegant-ne també a altres entitats sota el paraigua de la Confederació Catalana de la Construcció. Resumidament, en un primer comunicat enviat el dimecres 25 de març, vam defensar la necessitat de decretar-se l'aturada de l'activitat en el moment de màxim contagi de l'epidèmia, per tal de preservar la salut d'empresaris i treballadors

i poder les empreses emparar-se als mecanismes de recolzament previstos per altres sectors prèviament ja aturats.

Posteriorment, en un segon comunicat, enviat el dilluns 6 d'abril, des del Gremi vam demanar la necessària implementació de mecanismes econòmics i normatius per tal de què les empreses del sector puguin mantenir-se i recuperar-se un cop passi aquesta crisi.

Concretament, demanàvem les següents mesures:

- 1 Una tramitació àgil i eficient dels expedients de regulació temporal d'ocupació (ERTO) per causa de força major.
- 2 Supeditar l'ERTO al manteniment de la plantilla, no per sis mesos, sinó fins que finalitzi el termini del contracte fixe d'obra i serveis vinculat a l'obra que hagi estat aturada.
- 3 Establir una protecció complementària per aquells autònoms que no es podien acollir al reial decret 11/2020, de 31 de març, però que s'havien quedat sense feines per l'aturada de les obres en les que participaven o perquè els clients particulars no volien prosseguir les feines per por a un contagi.

EL GREMI DURANT L'ESTAT D'ALARMA PER A LA CONTENCIÓ DEL COVID-19

4 Acordar una moratòria en el pagament dels impostos durant un termini de 6 mesos, i posteriorment permetre el seu pagament fraccionat en funció de les circumstàncies per tal d'evitar el col·lapse de les empreses i que aquestes tinguin la necessària liquiditat.

5 La tramitació àgil i sense demores de les certificacions i factures emeses per les empreses i el seu pagament en el termini legalment establerts.

6 La tramitació i pagament de les indemnitzacions derivades de la suspensió dels contractes d'obres garantint el pagament total de les despeses en els termes previstos a la legislació.

A més a més, el 20 d'abril, amb una situació sanitària més optimista que la de setmanes abans, vam adreçar-nos a l'Ajuntament de Barcelona per expressar la nostra preocupació per com la paralització de l'activitat en la construcció afecta greument la sostenibilitat de les nostres pimes i autònoms, posant en risc la seva continuïtat i l'ocupació dels seus treballadors. Precisament i per l'especialització exigida en treballs de rehabilitació, millora de l'eficiència energètica i conservació del patrimoni, moltes empreses han consolidat equips de treball que ara estan en risc. Demanàvem a l'Ajuntament, en aquesta carta, una reconsideració de la interpretació restrictiva de la SND 340/2020, cap a una interpretació moderada i ajustada, possibilitant l'activitat sempre que es compleixi amb les condicions indicades a l'ordre.

També vam aprofitar per traslladar-li que com a col·lectiu i ciutadans de Barcelona, també és motiu de la nostra preocupació la situació que es presentarà a la sortida de la crisi, amb la necessitat d'implementar mesures que permetin una reactivació del sector de la construcció i que

retorni la feina a tots els treballadors que ara l'han perdut. Igualment, oferíem la nostra col·laboració i que suport a la necessària iniciativa de preparar i implementar un pla per la reactivació del sector.

Adjunt a la carta, proposàvem un paquet de deu mesures que des del Gremi estíem necessàries i raonables per reactivar el sector a Barcelona. Les següents:

- 1 Represa immediata i progressiva de les obres aturades amb respecte a les instruccions donades per les autoritats competents.
- 2 Liquidació de les certificacions/factures pendents i valoració, certificació i pagament dels costos derivats de la paralització de les obres.
- 3 Revisió i modificació de la restrictiva interpretació de l'ordre SND 340/2020 de 12 de març que regula l'activitat de la construcció en edificis existents habitats, interpretació que dificulta "de facto" l'activitat.
- 4 Reactivació de l'activitat administrativa i de gestió de l'Ajuntament, així com la de les entitats vinculades. Agilitzar la tramitació de permisos, llicències i processos de licitacions d'obres.
- 5 Publicació del programa de licitacions per facilitar la organització dels licitadors. Licitació de les obres programades pels diferents organismes.
- 6 Revisió i modificació, amb interpretació oberta, raonable i socialment responsable, dels criteris d'ús de diferents espais en el parc construït. Canvis d'ús en habitatge i locals.
- 7 Convocatòria immediata dels ajuts per la rehabilitació i millora de l'eficiència energètica en edificis d'habitatges. Revisió de les clàusules per ampliar els ajuts a més edificis i

beneficiaris i combinar-ho amb revisió de la fiscalitat. Simplificació substancial de les condicions.

8 Convocatòria immediata d'ajuts per la millora de l'interior d'habitatges (manteniment, habitabilitat i millora de l'eficiència energètica). Ajuts basats en desgravacions i vinculats a certificació energètica.

9 Vinculat a les propostes 6 i 7: promoure activament una reducció de l'IVA en les obres de reforma i rehabilitació.

10 Afavorir la col·laboració públic-privada en els projectes de reforma i rehabilitació necessaris per la millora de la condicions de vida dels ciutadans amb una substancial carga administrativa i financera.

Aquests diferents comunicats del Gremi dirigits als governs de l'Estat, de la Generalitat i de l'Ajuntament de Barcelona, mostren posicionaments compartits en línies generals amb altres entitats de la Confederació Catalana de la Construcció, així com amb la Confederació Nacional de la Construcció i altres entitats representatives del sector de la construcció que també han mostrat la seva preocupació per la situació i proposat mesures als diferents governs. Amb més o menys encert, moltes d'aquestes reivindicacions fetes des de les entitats empresarials han definit i impulsat noves normatives i mecanismes que troben respostes als diferents problemes que ha comportat, comporta i comportarà la situació.

Cal afegir que també vam mostrar, i mostrem, la nostra solidaritat amb tots els afectats per la pandèmia, pacients i familiars, i traslladem el nostre condol als familiars de les víctimes. Traslladem també la nostra gratitud a tot el personal sanitari i voluntaris, sense distinció, que d'una forma exemplar i, en primera línia, estan atenent als afectats. Gratitude extensiva a aquell gran guix de persones desconegudes, i sovint invisibles, que

EL GREMI DURANT L'ESTAT D'ALARMA PER A LA CONTENCIÓ DEL COVID-19

sense ells i elles no s'aconseguiria mai sortir d'una situació tan excepcional com la que estem vivint.

Reunió de la RiMe del passat 14 d'abril i Webinars per agremiats

Durant aquests dos mesos d'estat d'alarma són moltes les empreses que ens heu fet arribar directament el vostres dubtes i comentaris sobre la situació. Així mateix, el passat 14 d'abril vam poder mantenir una reunió de la Comissió RiMe per videoconferència.

La reunió va ser convocada d'urgència arran l'aprovació de l'Ordre SND/340/2020, de 12 d'abril, amb la qual es suspénien les obres d'intervenció en edificis existents en què hi hagi risc de contagi pel COVID-19 per a persones no treballadores de l'obra.

A banda de qüestions directament relacionades a la nova ordre, les empreses també van poder compartir com estaven manegant la situació amb les seves plantilles i les seves obres. Algunes han fet Ertos als seus treballadors, altres no. Algunes han hagut de deixar moltes a obres a mitges a l'espera de la represa de la normalitat, i d'altres en canvi han pogut mantenir les seves obres al no incidir en els condicionants indicats per les autoritats per aturar l'activitat.

En tot cas, unes i altres van coincidir en la incertesa que pateixen, en la voluntat de conciliar les necessitats econòmiques de l'empresa amb les dels seus treballadors.

Més endavant, durant la primera quinzena del mes de maig vam celebrar tres webinars per tal que els agremiats tinguéssiu informació de primera mà dels vostres assessors sobre qüestions fiscals, laborals i preventives. A cadascuna de les sessions els participants van també poder preguntar els seus dubtes als especialistes del Gremi.

VOLS REBRE COMUNICATS DEL GREMI VIA WHATSAPP?

Ja ens ho pots indicar a recepcio@gremi-obres.org



GREMI DE
CONSTRUCTORS
D'OBRES

A data de publicació d'aquesta revista estem mirant de planificar noves sessions per videoconferència, que s'afegirien a la ja programada RiMe del dia 4 de juny.

Compres conjunts del Gremi: Equips de Protecció Individual per evitar el contagi per Covid-19 a les obres

L'alta i creixent demanda a nivell mundial d'Equips de Protecció Individual (mascaretes, guants, bates, pantalles, ...) per minimitzar riscos de contagi per Covid-19, fa que moltes empreses agremiades estiguin tenint problemes per adquirir suficient material de protecció per a les seves plantilles, i sovint si ho aconsegueixen és a preus elevats, el que tenint en compte l'efímera validesa d'aquests equips, comporta i comportarà importants despeses per les empreses.

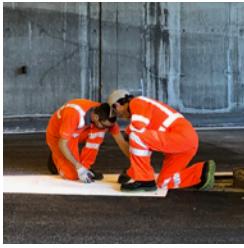
Davant d'aquesta situació, en previsió de què la situació es perllongui, i fins i tot, que hi puguin haver rebrots en els pròxims mesos o anys, des del Gremi a començaments de maig vam començar a oferir la possibilitat de fer-ne compres conjunts i massives d'Equips de Protecció Individual per tal d'intentar accedir a preus i possibilitats que no s'aconseguirien fent demandes individuals de menor import. Les primeres comandes ja han estat entregades a les empreses agremiades que ens ho van demanar, i tenim previst continuar organitzant

noves compres conjunts de forma periòdica en funció de la situació social i sanitària així com de les vostres demandes de material, i si són suficients per poder-ne fer compres massives a preus econòmics i bones condicions. Us continuarem informant sobre aquestes compres mitjançant correus electrònics.

COMENTARIS I CONSULTES DELS AGREMIATS SOBRE COM ESTAN MANEGANT LA CRISI

Aprofitem aquesta secció per a recordar-vos que per a qualsevol comentari o consulta que tingueu relacionat amb la vostra activitat i les diferents mesures i possibilitats derivades de la lluita contra el Covid-19, ens ho podeu fer arribar a info@gremi-obres.org.

També agrairíem si ens féssiu comentaris sobre com porteu la situació a la vostra empresa o fent-nos propostes per poder-les compartir amb la resta d'agremiats. També, recordem, restem a la vostra disposició per respondre els dubtes el més aviat possible. En aquest sentit, us recordem també com compteu amb un equip d'assessors especialitzats als quals derivem consultes que ens envieu per tal que tingueu resposta d'especialistes.



Trabajos de mantenimiento en las rondas viarias de Barcelona

Teresa M^a Cano Rodríguez
Coordinadora de Seguridad y Salud



Javier Calvo Rivera
Jefe de los Trabajos

UTE Conservació rondes
Sorigue Comsa

Las Rondas de Barcelona son el anillo viario que circunvala la Ciudad Condal e interconecta los municipios del Área Metropolitana y cuya construcción permitió que Barcelona se transformara en la Metrópolis que ahora conocemos. Esta vía que se empezó a planificar en 1963 y que fue inaugurada en 1992 permitió descongestionar las arterias principales que entraban en la ciudad y con ella iniciar la pacificación del tráfico por la que todavía hoy trabajamos.

Aunque la planificación estratégica regional busca un modelo más transversal de vía estilo Calle Mayor, la implementación de este cambio está lejos de nuestra realidad. Por el momento, las Rondas siguen siendo vías por las que pueden circular todo tipo de vehículos y se encuentran fuera de la Zona de Bajas Emisiones (ZBE). De este modo, nuestro cometido sigue siendo garantizar su función original de transporte y comunicación entre las personas de Barcelona y su Área Metropolitana. Para ello contamos con un equipo de más de 30 trabajadores de campo y 11 técnicos especialistas en mantenimiento y explotación de carreteras. Ya sea durante su jornada diurna o nocturna, todos ellos ponen todo su empeño en garantizar la seguridad y facilitar la movilidad de los usuarios de Rondas.

Aunque en la mayoría de los casos su trabajo es imperceptible, las actuaciones de nuestro personal se convierten en el foco de atención del Área Metropolitana dos veces por año. Esto sucede durante Semana Santa para la conocida dentro de nuestro equipo como procesión del asfalto y en verano como el éxodo del asfalto. Nos referimos por supuesto a los

trabajos de mantenimiento del pavimento que requieren de la interrupción total del tráfico durante más de 24 horas. Debido a la gran afectación sobre la circulación, tales trabajos pueden realizarse sólo cuando la afluencia de vehículos es menor, cosa que sucede cuando la mayoría de nuestros vecinos deja la ciudad y se va de vacaciones.

Desafortunadamente la pandemia del COVID-19 ha impedido realizar la actuación planificada para esta Semana Santa. Así, del mismo modo que el Primavera Sound se aplaza, nosotros aplazamos esta procesión para agosto sabiendo que mientras nuestros vecinos disfruten de sus vistas al mar nosotros lo haremos del río Besós.

Aunque durante el estado de emergencia perdimos la oportunidad de realizar la macro-actuación anual de semana santa, los diversos equipos de rondas no detienen su trabajo invisible dado su carácter de servicio esencial. Recordemos que las Rondas de Barcelona son la vía más rápida para la circulación de los diferentes equipos de emergencia como bomberos y ambulancias, permiten el acceso a todos los hospitales de la ciudad y garantizan el acceso de los suministros básicos.

Para conseguirlo, nuestros equipos de vigilancia y ayuda a la vialidad están activos 24/7 los 365 días, atienden un promedio de 3 incidencias diarias y recorren más de 115.000 km por año (sería como dar la vuelta a la tierra más de tres veces alrededor del ecuador). Dotamos a nuestros equipos con dos dispositivos GPS por vehículo, cámaras embarcadas, sistema de control de puntos de paso, conexión

con el sistema Ingrid web a través de Tablet por parte de los vigilantes y comunicación continuada con el centro de control para garantizar la ayuda al usuario de la vía y a nuestro personal.

Son el equipo de mantenimiento de instalaciones los que nos garantizan la correcta iluminación de las vías, el perfecto estado de los pozos de bombeo, la óptima ventilación en los túneles, el mantenimiento de los sistemas de emergencia como postes SOS, extintores y sistemas de comunicación así como muchos otros elementos que como usuarios no percibimos pero que son básicos para garantizar nuestra conducción segura y ayudarnos en caso de emergencia.

Entre las actividades más visuales se puede identificar la de nuestra brigada de siega que mantiene aproximadamente 2 millones de m² /año, lo equivalente a un campo de fútbol diario. Esta actividad que afecta mínimamente el tráfico suele hacerse durante el día y no sólo hace que visualmente la zona sea agradable sino que garantiza la visibilidad de la vía, su señalización y elementos colindantes.

Contamos también con el equipo de mantenimiento de obra civil dedicado a garantizar la seguridad vial ya sea mediante la sustitución de barreras de contención y faldones de protección de motoristas golpeados por accidentes, mejora de la señalización vertical y horizontal, impermeabilizaciones de estructuras, mejora de juntas en viaductos, sellado de fisuras en calzada.

No vamos a olvidar tampoco a la **cuadrilla de limpieza de calzada con barredora mecánica** que al cabo



del año recorre un total de 5.387 km únicamente dentro de ese anillo de 40 Km que son las rondas. Sus tareas no se limitan al barrido de la calzada, también limpian los diferentes elementos de drenaje. En paralelo en el contrato se cuenta con el equipo de limpieza de túneles destinado a la limpieza de hastiales y el hollín adherido a los techos de los túneles. Así, no sólo mejoramos la calidad del aire sino que también mejoramos su visibilidad interior. Estos trabajos de limpieza de paramentos y techos se realizan mediante la aplicación de un detergente biodegradable y posterior aclarado con un camión específicamente diseñado que aplica agua a una presión entre 180-230 bar. De nuevo un trabajo casi invisible ya que dada la complejidad y afectación al tráfico éstos se realizan en horario nocturno.

Aunque cada equipo realiza tareas diferentes, todos ellos tienen en común la recurrente necesidad de cortar la vía. En total se realizan más de 2 cortes de carril diarios mediante la colocación de señalización provisional de obra y conos. El alto riesgo de esta acción requiere por tanto la colaboración de todas las partes:

En primer lugar, tanto para cortes de carril rápidos como cortes totales se necesita el apoyo de las autoridades policiales. En particular, debemos agradecer a la Guàrdia Urbana de Barcelona y Mossos d'Esquadra el balizamiento mediante sus vehículos mejorando nuestro vehículo escudo y protegiendo a nuestros trabajadores, sus tareas de pacificación del tráfico y el refuerzo que hacen de las tareas de información ciudadana.

En segundo lugar la implicación de los usuarios de Rondas. Éstos son informados de la actuación desde los paneles alfanuméricos distribuidos a lo largo de toda la traza en los que aparte de informar de la zona

de obras, **también se enfatiza la presencia de personas trabajando para ellos**. Si a eso le añadimos que hemos dispuesto cada noche de un carro velocímetro al inicio del corte que indica al usuario su velocidad real, el aviso e información de la entrada en la zona de obras es total.

Por último y no menos importante, la mayor parte de los esfuerzos para prevenir riesgos los implantamos por **nuestra parte**.

- Empezamos por la sectorización de la B 10 colocando señales de tipo libro en todos los accesos que evitan la manipulación manual de cargas y limitan la exposición de nuestros operarios al riesgo de atropello.
- Mejora de nuestros EPIs haciendo uso de ropa de alta visibilidad de clase III que garantiza el reconocimiento de la figura humana en 360° y resalta sus extremidades, si a eso le unimos que cada trabajador está dotado de un frontal (iluminación delantera y balizamiento posterior) colocado en el casco, facilita al conductor la identificación que el operario se encuentra de cara o de espalda al tráfico.

Para finalizar en el contrato de mantenimiento hemos diseñado, desarrollado y puesto en funcionamiento nuestro propio vehículo para la realización de cortes de carril homologado. Este vehículo garantiza que el equipo trabaje coordinado ya que facilita el contacto visual y acústico entre operarios. Las cámaras y avisadores acústicos situados en la caja del vehículo y que conectan con la cabina del camión de corte permiten una mejor comunicación entre ellos. Los trabajadores que se encuentran en el interior de la caja del vehículo entregando los conos se encuentran correctamente fijados a la estructura del vehículo y utilizan mosquetones giratorios para facilitar su movimiento. Por su parte, el trabajador

que coloca los conos lo hace sentado en un asiento ergonómico y giratorio que facilita el movimiento de colocación de los conos y que puede ser regulado a su anatomía particular.

En definitiva, con las aportaciones preventivas desarrolladas en los últimos tres años hemos conseguido un triple objetivo: la participación directa de los agentes externos, implicar y sensibilizar a los usuarios de la vía, y la mejora de las condiciones de trabajo en el desarrollo de nuestras tareas diarias, minimizado el tiempo de exposición al tráfico, las caídas a distinto nivel y reduciendo el grado de estrés

Al margen de todo lo comentado, internamente también hemos concentrado esfuerzos en la protocolización de las diversas labores recurrentes así como en la formación e información de las todas las divisiones de trabajo. Por ejemplo, en la línea de la protección civil y emergencias, el pasado 2019 formamos al 100% de nuestro equipo tanto en técnicas de primeros auxilios como en el manejo del desfibrilador e incluimos en nuestro centro de mantenimiento y nuestros vehículos de vialidad un desfibrilador externo automático (DEA). De este modo las Rondas pueden ser consideradas, además de un espacio viario seguro, un lugar cardio protegido.

Al equipo de Rondas nos gustaría que cuando podamos volver a salir a disfrutar de nuestras carreteras recordaseis de estos equipos humanos que nunca dejaron de trabajar para que día y noche, festivos y laborables, confinados o no, podáis circular con seguridad y disfrutando del trayecto.

Recordar que en la carretera nunca estás sólo y tu seguridad vial es nuestra seguridad laboral.



Workshop: Efectes del creixement poblacional i Agenda 2030 en l'habitatge

Enfocant en els efectes urbanístics dels efectes del creixement poblacional, així com en els objectius de l'Agenda 2030 en l'habitatge, el passat divendres 6 de març va celebrar-se un workshop al Gremi per realitzar aportacions de cara a la regeneració urbana i transformació de ciutats, pobles i barris, amb criteris de sostenibilitat econòmica, social i ambiental. L'augment poblacional en la conurbació urbana que les grans ciutats experimentaran i la necessària implementació de l'Agenda 2030 són dos dels elements que marcaran el futur de l'habitatge. L'agenda 2030, el pla d'acció nascut del compromís dels Estats membres de les Nacions Unides, té per objectiu vetllar per la protecció de les persones, el planeta i la prosperitat. En aquest sentit, el paper dels professionals és clau en el seu assoliment.

Organitzada conjuntament pel Cercle d'Infraestructures, el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya i el Gremi de Constructores d'Obres de Barcelona i Comarques, la jornada va començar amb una benvinguda per part del president del Gremi, Josep Gassiot, seguida d'una conferència inaugural a càrrec del secretario general de vivienda del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, David Lucas.

Posteriorment, a una primera taula de debat, moderada pel propi Josep Gassiot, van participar Lucía Martín, regidora d'Habitatge i Rehabilitació de l'Ajuntament de Barcelona, i Agustí Serra, secretari de l'Agenda Urbana i Territori de la Generalitat de Catalunya, per comentar i debatre sobre l'Agenda Urbana 2030 i els reptes dels espais per viure que en ella es contemplen. L'afecció de l'evolució demogràfica a l'urbanisme, o la necessitat de preveure nous possibles models o de reaccionar davant de fets consumats, foren alguns dels temes comentats durant aquesta taula rodona.



Després d'una pausa pel cafè, la jornada va continuar amb un segon torn de debat, per debatre sobre l'evolució de la població i les noves metròpolis. Moderada per Pere Macias, president de la Fundació Cercle d'Infraestructures, els participants d'aquesta segona van ser: Joan López, professor associat i tècnic Suport Recerca del departament de Geografia de la UAB; Josep Maria Vilanova, professor del Departament de Planificació Urbanística i Ordenació del Territori de la UPC; i Maria Sisternas, arquitecta, especialista en transformació urbana i participació ciutadana. En aquesta segona taula rodona es va debatre sobre estimacions de creixement de la població a la gran conurbació urbana de Barcelona, les quals exigeixen una reconsideració del concepte i la gestió de la metròpolis en el sentit més ampli.



La tercera taula rodona, moderada per Assumpció Puig, degana del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, va focalitzar sobre present i futur de l'habitatge. Coneixem les característiques de l'habitatge del present però, com estimem serà el del futur més immediat? Com progressarà el sistema de producció d'habitatges? Com evolucionarà l'accés a l'habitatge? Com es gestionarà el dret a l'habitatge? Aquestes i altres preguntes van ser debatudes per Carme Trilla, presidenta de l'Observatori d'Habitatge de Barcelona i de la Fundació Hàbitat3, i Celestí Ventura, president del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona.



Finalment, degana i presidents de les entitats organitzadores van tancar la jornada amb una cloenda, agraïnt a assistents i participants la seva contribució. El workshop va finalitzar amb un dinar a peu dret.





Algunes conclusions del debat al Gremi sobre reptes de les organitzacions empresarials...

El 12 de desembre va tenir lloc un interessant debat a les instal·lacions del Gremi amb el títol "Organitzacions empresarials i entitats sectorials. Reptes i Oportunitats"; i amb la participació de David Garrofé (Secretari General, CECOT), Josep Túnica (President, ASINCA), David Albert (President, CUINESCAT), Miquel Puig (Vicepresident, FEGICAT) i Josep Gassiot (President, GCOB).

Durant la sessió vam tenir l'ocasió d'escoltar i debatre aspectes vinculats amb la situació, missió i objectius de les organitzacions, l'existència de conflictes d'interessos entre entitats, el paper de les administracions públiques, noves percepcions i prioritats de les empreses, noves tendències i funcions per potenciar l'associacionisme, etc.

De la sessió van sorgir molts diagnòstics i reptes de cara a enfortir l'associacionisme. Destaquem els següents:

- La tradició associacionista de Catalunya ha originat un alt nombre d'associacions, la qual cosa requereix buscar punts comuns i estratègies compartides per guanyar capacitat d'influència i de recolzament al teixit empresarial.
- Les entitats empresarials avui dia no només serveixen per recolzar a les empreses si no per impulsar-les i sensibilitzar-les en relació a practiques de responsabilitat social.
- L'administració hauria de valorar més el paper de les associacions com corretges de transmissió entre ella i les empreses, en qüestions normatives, d'agenda o de sensibilitat social. En aquest sentit, calen associacions amb professionals, i això té un cost que cal assumir entre tots.

- La creació de comitès i punts de trobada entre organitzacions i entitats és més necessària que mai, per tal d'aplegar les diferents veus i enllestir estratègies comunes.

- Les associacions empresarials transversals son necessàries per manifestar la posició dels sectors empresarials, promoure l'emprenedoria i manifestar la incidència en el progrés social i el benestar dels ciutadans.

- Les associacions i gremis sectorials permeten focalitzar millor la promoció de les activitats empresarials i les bones pràctiques en els diferents sectors industrials, comercials i de serveis.

- Les associacions han de buscar visibilitzar més les seves funcions i sentits, així com seguir buscant què oferir que pugui ser de valor per les empreses. De la mateixa manera que la formació o el finançament havien estat pilars de les associacions, cal seguir permanentment buscant de nous.

- Hi ha una certa crisi en l'associacionisme degut en part a que moltes empreses només volen adherir-se a canvi de prestacions i guanys econòmics directes, no tant per mantenir una veu representativa o per pertànyer a una entitat que aplegui al seu col·lectiu professional. Una altra raó té un caràcter més conjuntural, a causa del descrèdit que patim les patronals conjuntament amb altres actors com els sindicats o els partits polítics, segurament en bona part degut a un descontent social generalitzat envers les condicions de vida, i més concretament les laborals.

- En altres països les organitzacions empresarials reben molt més suport de l'administració. Es una via que potser caldria reivindicar.

- Cal reivindicar el valor de l'associacionisme com un lloc de trobada dels sectors i els professionals, on es comparteixen experiències, reivindicacions, valors i missions.

- Atreure als joves és el gran repte. Cal donar-lis veu i emmotllar-nos als seus valors, maneres de fer i necessitats.

Destaquem una frase de cada participant de la Taula Rodona:

- **David Garrofé**

Secretari General, CECOT

"Quina va ser la clau dels Gremis durant segles? Teníem productes que només oferíem nosaltres..."

- **Josep Túnica**

President, ASINCA

"És vital per les associacions trobar les maneres de connectar no només amb les empreses, sinó també amb la societat"

- **David Albert**

President, CUINESCAT

"Mirar a la joventut és la clau del futur de les associacions, També trobar espais de trobada entre les diferents entitats per aplegar veus per defensar interessos compartits"

- **Miquel Puig**

Vicepresident, FEGICAT

"Cal apostar per la innovació i un canvi de model"

- **Josep Gassiot**

President, GCOB

"Els gremis que funcionen fan també un servei públic. A molts gremis l'administració ens demana opinió, i fer d'altaveu entre els nostres col·lectius"



Afrontant la crisi amb Jori Armengol

Jori Armengol 

Ricard Garcia Miralles, Responsable de Nou Negoci a Jori Armengol i Associats S.A., corredoria d'assegurances vinculada al Gremi • rgarcia@joriarmengol.com

Apreciats constructors, us adrecem aquest escrit per donar a conèixer què és Jori Armengol, d'on provenim i la nostra disposició a superar aquesta crisi conjuntament, com a corredoria d'assegurances del Gremi.

Pel que fa al sector assegurador, aquest porta en marxa des del 1500 i ha passat altres pandèmies, guerres i tot tipus de crisis. Hereus d'una llarga tradició, des de Jori Armengol, corredoria amb més de 125 anys d'història, afrontem la pandèmia actual a ple rendiment. El coronavirus no és la primera crisi que superem, de manera que actualment ens trobem un repte de magnitud global però no del tot desconegut per a nosaltres. En tenir presència global hem adquirit experiència en altres sinistres que obligaven a paralitzar regions o països sencers.

Jori Armengol es va fundar el 1890 com a conseqüència d'una crisi en un negoci familiar per l'enfonsament dels vaixells de comerç del rebesavi de l'actual president. Precisament per aquesta causa va néixer l'Empresa, per poder donar solució als possibles riscos que afrontem tots els Empresaris, des del petit autònom a les grans empreses, i com no, tots els riscos particulars que podem patir en els nostres béns i nosaltres mateixos com a persones.

Com a Empresa familiar que som, i ens en sentim orgullosos, sempre ens hem enfocat en les relacions i l'acompanyament als nostres clients. Podem afirmar que tenim clients des de fa més de 100 anys, generacions senceres entrelligades per compromisos de fa més d'un segle. Avui això ja sembla tret d'una altra època, però no ho és per a nosaltres.

Molta gent ho passa per alt, però el fet que el cognom del nostre president i CEO estigui al rètol ja és una gran mostra de compromís i una gran diferenciació. Ara per ara aquest compromís està arribant al seu màxim exponent, ja que en aquest moments que ens toca viure la nostra màxima preocupació és l'impacte que aquesta crisi tindrà sobre els nostres clients.

Pel que fa a tots aquells implicats en el sector de la construcció us mostrem diferents aspectes a tenir en compte en el vostre ram assegurador. Des de el departament de construcció de Jori Armengol, de la mà del nostre director Alex Félez, ens disposem a assessorar a tots els interessats en matèria asseguradora, sense cap tipus de compromís ni de cost, en qüestions molt diverses com:

• Quin és el capital de Responsabilitat Civil adequat a la meva Empresa?

Aquesta pregunta és de les més habituals en el nostre dia a dia. Després d'analitzar el volum de l'empresa i les diferents activitats en les que participa podem orientar-vos, gràcies a l'experiència en el sector i els sinistres viscuts, de quin seria el capital recomanat segons el nostre criteri professional. La resposta acostuma a comportar un augment considerable del capital contractat.

• Si aumento la cobertura tindrè que pagar en proporció?

En relació a la qüestió anterior, un augment de les cobertures/capitals no implica un augment en la mateixa proporció del cost de l'assegurança. El preu és un factor que sobretot es veu influenciat pel volum i l'activitat de l'empresa. Duplicar els capitals contractats no suposa duplicar el preu d'aquesta, sinó que en la majoria de casos l'augment és petit en proporció.

• Quina franquícia és la més convenient pel meu tipus d'activitat?

És una pregunta molt freqüent i lligada a les qüestions anteriors. La resposta adequada va en relació al històric de sinistres, les activitats realitzades i el preu que es vulgui/pugui pagar per l'empresa. És un factor amb el qual es pot jugar i no s'ha de tenir por a valorar l'opció de franquícies altes a favor d'uns bons límits que podrien suposar la vostra salvació en cas d'un sinistre de gran envergadura.

• Què succeeix si un subcontractista ocasiona un dany i l'afectat em reclama a mi?

En aquest cas ens trobem davant de diverses qüestions. Per un costat, disposar d'una bona cobertura de Responsabilitat Civil Subsidiària, per l'altre, la nostra recomanació és por-

tar un control actiu de les pòlisses dels vostres subcontractistes exigint sempre un seguit de condicions, feina que Jori Armengol pot realitzar sense cap sobre cost en benefici dels nostres assegurats.

- Per què en el moment de contractar la pòlissa ningú em va dir que tinc sublímits?

Un problema, per desgràcia, ocurrent en aquest sector és el fet de contractar una pòlissa amb uns bons límits sense fixar-se en el gran nombre de sublímits que inclou la pòlissa. Aquí és on entra la nostra tasca com especialistes de selecció i negociar amb les asseguradores per poder oferir-vos un bon producte.

- Vaig contractar la pòlissa fa uns anys i ara em diuen que al no tenir-la actualitzada m'imposen una infraassegurança, per què ningú em va informar?

De la mateixa manera que en la qüestió anterior, és la nostra feina estar atents de les pòlisses dels nostres clients i portar un seguiment anual per poder regularitzar i actualitzar les vostres assegurances.

- Estic gestionant un sinistre amb l'asseguradora i vaig molt perdut, em podeu indicar els passos a seguir?

A Jori Armengol disposem d'un departament específic per poder gestionar els vostres sinistres sense que us suposi un mal de cap, a part de tenir en compte que disposem d'una gran experiència amb les asseguradores.

En definitiva el sector assegurador és complex, i aquí és on entra la figura del mediador encarregat de resoldre i assessorar en aquestes i moltes altres qüestions de gran importància.

Dit això, fem una crida a tots vosaltres, lectors, per transmetre-us la nostre voluntat de voler acompanyar-vos en el camí de superació de l'actual crisi que ens incumbeix a tots. Donem fe que posarem tots els nostres esforços en poder vetllar pels vostres interessos, no tant sols en el àmbit assegurador, sinó en tot el que rodeja la vostra activitat, aportant la nostra gran experiència en el sector de la construcció.

Caixa d'Enginyers

Més de
200.000 socis
ja
ens han escollit

Som **una de les entitats més valorades** pels seus clients

Esbrina-ho a
www.caixaenginyers.com



caixadenginyers



caixaenginyers





Automatització: un concepte clau pels nous edificis. Un element important davant les noves tendències de l'arquitectura i indústria de la construcció

LOXONE Create Automation

Francesc Soler
CEO de LOXONE, Create Automation

L'arquitectura i els mètodes constructius estan en plena evolució. La tendència dels últims anys està clarament enfocada a tècniques que tenen en compte l'eficiència energètica en tots els sentits. Des de l'elecció dels materials, fins a la forma de construir.

La tendència actual és triar materials naturals com el ferro, la fusta, fibres naturals, el vidre o el marbre. Fins i tot, en tema de pintures o revestiments, es busquen elements sense químics.

Els mètodes constructius en sí també s'estan enfocant cada vegada més a treballar amb construccions ecològiques o passives. L'edifici en sí va cap a la màxima autosuficiència energètica, controlant aïllaments, ubicació i orientació de l'edifici; planificant obertures amb control de la posició del Sol, entre altres característiques, amb un objectiu clar: dependre el menys possible d'energies fòssils i incrementar l'eficiència en tots els sentits.

La incorporació de tecnologia a l'interior de l'edifici

Aquest és un bon camí. Controlar els processos constructius per augmentar l'estalvi energètic beneficia no només a l'usuari final, sinó també al nostre medi ambient.

Des de Loxone, empresa fabricant d'una solució per a Smart Homes i Smart Buildings, creiem que no és suficient. Qualsevol edifici on es planifiqui amb un mínim sentit per l'increment de l'eficiència, hauria d'anar acompanyat sí o sí amb tecnologia intel·ligent a l'interior, que permeti no solament controlar la instal·lació en diverses formes i des de diferents llocs,

sinó que faciliti la automatització completa de les funcions.

Comparem amb el sector automobilístic

Si comparem l'evolució dels habitatges o edificis amb els cotxes, veurem que als segons cada vegada incorporen de sèrie més automatitzacions. Com? Amb la inclusió de sensors que permeten obrir i tancar llums automàticament, controlar la pressió que exercim al volant per alertar-nos si es detecta un possible perill, controlant la climatització en diferents zones (diferents zones dins d'un cotxe!) i moltes funcions que ni ens imaginem abans d'anar al concessionari.

Com a resultat, tenim moltes funcions al cotxe que funcionen de forma automàtica i el conductor no s'ha de preocupar perquè sap que tot està funcionant correctament i de forma òptima. Davant de qualsevol incidència el conductor és avisat. Ja sigui mitjançant un so, el pampallugueig de les llums o per una indicació al quadre de comandaments.

Per què en un habitatge, on hi passem moltíssimes més hores i anys de la nostra vida, no s'incorpora un tipus de tecnologia semblant?

Automatització d'habitatges i edificis

Resulta de gran importància entendre els diferents sistemes del mercat, informar-se bé i saber què poden aportar cada un dels tipus i solucions.

Principalment cal diferenciar entre sistemes integrals, que normalment

van lligats a la pròpia instal·lació (ja sigui cablejada o via radio), que requereixen d'una programació i permeten la comunicació entre diferents funcions. I per altra banda, productes específics per una funció en concret, productes amb connexió al núvol, englobats dins del paraigua del Internet de les coses (IoT).

En aquest article ens volem centrar en el primer tipus. Una solució planificada, instal·lada per un professional i estretament lligada al control i al sistema de climatització, del sistema d'il·luminació i la protecció solar; integrada amb energies renovables o càrrega del cotxe elèctric; entre moltes altres funcions.

A diferència de sistemes o productes "aïllats", com termòstats que es connecten a una App al mòbil o les bombetes intel·ligents, un sistema integral pot estar clarament enfocat a la millora de l'eficiència energètica. Anem per parts:...

Per la connexió de tots els components de l'habitatge o edifici, per tal de generar una programació adaptada es precisa del Miniserver.

Com si fos el sistema nerviós d'una persona, el Miniserver es comunica amb les diferents funcionalitats de l'edifici: il·luminació, climatització, protecció solar, polsadors... Què marca la diferència? La possibilitat d'integrar nombrosos protocols. En un edifici es treballa amb diferents sistemes (pel clima, motors, llums...) amb l'objectiu de què puguin parlar entre ells. A banda del miniserver, els elements més importants en l'automatització de l'habitatge, i les seves funcions, són:



A Persianes intel·ligents

- Funcionament complementari amb els sistemes de calefacció i refrigeració. Evitant entrada del Sol a l'estiu, i facilitant-ho a l'hivern.
- Integració de tot tipus de protecció solar: persianes enrotllables, venecianes, tendals, pèrgoles, cortines... treballant amb uns mateixos objectes d'estalvi, intimitat i seguretat.
- Proteccions automàtiques dels propis elements segons condicions climàtiques.

B Climatització

- Control de temperatures per zones.
- Integració del control de la temperatura, humitat i qualitat de l'aire.
- Comunicació amb persianes, energies renovables, sistemes de renovació de l'aire.
- Mode estalvi, quan no hi ha ningú a l'edifici, durant la nit, o en les condicions que es necessitin.

C Il·luminació intel·ligent

- Regular les intensitats de la llum segons lluminositat, hora del dia i activitat.
- Encesa i apagat automàtic segons presència, evitant descuits.
- Utilitzar-la com un element més davant d'alertes, ja siguin alarmes d'intrusió, tècniques o simplement l'avís d'un visitant a la porta d'entrada.
- Simulació de presència quan no hi ha ningú a l'habitatge o edifici.

D Eficiència energètica

- Gestions de càrrega.
- Registre d'estadístiques, visualització de consums i altres valors per treballar cap a estalvis potencials d'energia.
- Integració sistemes d'energia renovable, gestió de la producció i redistribució (per exemple càrrega del cotxe elèctric amb l'excedent).
- Apagar automàticament dispositius en StandBy.

La incorporació d'aquests tipus de tecnologia i la automatització en edificis del segle XXI hauria de ser una part cada vegada més estandarditzada. La màxima eficiència i el major estalvi energètic són temes bàsics avui en dia.

Un cas pràctic:

En les cases i edificis construïts darrerament, en tots hi trobem un sistema de control de clima (fred/calor), sistemes de protecció solar i sistema de control de renovació d'aire.

Només en el fet de parlar de clima, protecció solar i renovació d'aire, podem veure clarament que hi ha relació directa entre els diferents sistemes.

El sistema de protecció solar ens permet "escalfar" les estances a

l'hivern de manera natural i evitar l'excés d'escalfament a l'estiu, durant el temps que el Sol incideix en les finestres de cada estança.

A l'estiu, per exemple, si la nostra consigna de temperatura interior és de 25°C al matí i a fora hi ha 21°C, el sistema ha de decidir que no cal engegar la màquina de clima, sinó que simplement fent circular l'aire exterior que està més fred que el que nosaltres volem a dintre és suficient. O aprofitar les hores nocturnes per refrescar la casa o edifici de l'escalfor que ha anat guanyant durant el dia.

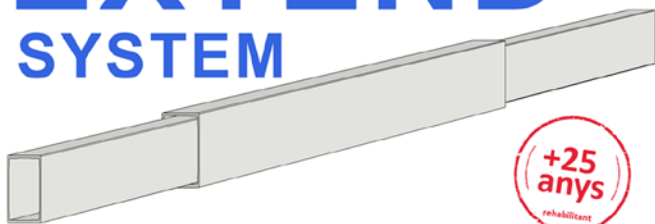
I si això li sumem el control de les temperatures d'impulsió depenent, no només de temperatura exterior, sinó de les necessitats reals de cada estança i cada circuit, la despesa energètica de la casa i/o edifici és mínima.

Per últim, cal tenir present com una de les parts més importants és la planificació. L'automatització és moltes vegades un "afegit" a la instal·lació de tota la vida, amb el conseqüent augment dels costos.

Si tot es planifica des d'un inici, hi ha moltes parts que s'afegeixen, però moltes d'altres es treuen, ja que el sistema de control principal ja fa les tasques que fan les "centraletes" individuals de cada sistema.

Afegir a les construccions la planificació de la part d'automatització farà que les construccions siguin més sostenibles, més confortables i més flexibles a l'hora de realitzar canvis de funcionament.

EXTEND[®] SYSTEM



SISTEMA DE REFORÇ ESTRUCTURAL

QUÈ ÉS EXTEND SYSTEM?

És un sistema especialment dissenyat per reforçar sostres i bigues en mal estat. Serveix per a reforçar bigues i fer una substitució funcional de les mateixes.

QUINES PATOLOGIES SOLUCIONA?

Les bigues EXTEND SYSTEM serveixen per a bigues amb:

- Carbonatació
- Aluminosi
- Corcs, paràsits i tèrmits
- Oxidació de bigues de ferro
- Reforç de càrregues per canvi d'ús

PER QUÈ LES BIGUES EXTEND SYSTEM SÓN D'ALUMINI?

Les obres de rehabilitació i els reforços de bigues es realitzen sovint en habitatges habitats i en llocs de difícil accés amb bigues de ferro, formigó o fusta. Els avantatges de l'alumini són:

- Afegeix poc pes a l'estructura
- Material resistent, aliatge d'alta resistència,
- Fàcil de maniobrar

Les bigues de formigó i les d'acer són molt difícils de col·locar.

Les bigues EXTEND SYSTEM es fabriquen amb un aliatge d'alumini per la qual cosa pesen molt poc, aproximadament una tercera part del que pesa una de ferro de similar resistència. A més, al ser telescòpiques es transporten desmuntades fins al lloc de la seva col·locació.

QUINS CERTIFICATS TENEN LES BIGUES EXTEND SYSTEM

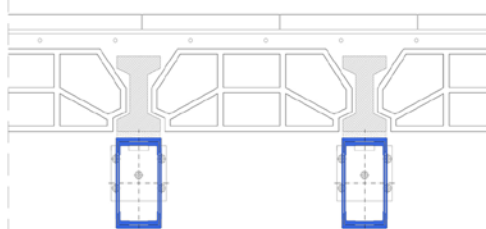
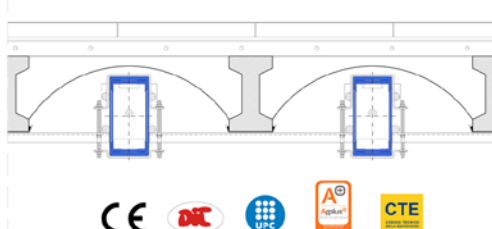
Document d'Idoneïtat Tècnica- DIT (270R / 09)

Marca CE

COM ES MONTAN LES BIGUES EXTEND?

El muntatge és molt senzill (Vídeo de muntatge a la web):

- Repicat de la base de la biga danyada
- Col·locació de suports
- Es munten els perfils de forma telescòpica introduint una peça dins l'altra i es recolzen en els suports
- Ataconat amb morter sense retracció



PER QUÈ SÓN TELESCÒPIQUES?

Les bigues EXTEND SYSTEM estan formades per dos o tres peces. Al ser un sistema telescòpic permet un ajust exacte en obra a la longitud desitjada.

QUINA ALÇADA NECESSITEM PEL REFORÇ ESTRUCTURAL?

Depèn del perfil que haguem de col·locar i dels següents factors:

- Càrrega
- Longitud
- Inteix

I també depèn del sistema de muntatge:

- Biga sota biga
- Biga entre biga

S'HAN DE SOLDAR ELS PERFILS?

EXTEND SYSTEM és l'únic sistema que no necessita soldadures ni cargols. Els perfils s'ensamblen un dins d'un altre de manera telescòpica perquè treballin com una biga contínua. Les soldadures són perilloses i tòxiques, sobretot si s'apliquen en edificis habitats.

S'HAN REALITZAT ASSAJOS PER GARANTIR EL SISTEMA?

Sí. S'han realitzat múltiples i satisfactoris assajos en els laboratoris:

- Universitat Politècnica de Catalunya
- Laboratori de Construcció de la Generalitat de Catalunya
- Laboratori de l'Institut Eduardo Torroja de Madrid del CSIC (DIT)

PRECISEN MANTENIMENT?

Les bigues EXTEND SYSTEM, al ser d'alumini, no necessiten pintura ni manteniment. Utilitzem l'aliatge d'alumini 6063, les propietats són lleugeresa i resistència a la corrosió i al pas de el temps.

DE QUANTES PECES ES COMPON LA BIGA?

Les bigues EXTEND SYSTEM es componen de dos o tres trams segons la longitud total de la biga que es vol reforçar i de la dificultat de l'accés fins al lloc de la seva col·locació. Els nostres tècnics l'assessoren sobre la millor solució en cada cas.

SEGURETAT EN CAS D'INCENDI, QUIN ÉS EL COMPORTAMENT DE LA BIGA EXTEND?

Les bigues EXTEND SYSTEM s'han de protegir enfront de l'acció del foc perquè compleixin la normativa que recull el CTE-DB-SI, igual que les bigues d'acer s'han de protegir amb material ignífug.

COM CALCULAR LA BIGA QUE NECESSITO?

Amb l'àbac de càlcul:

1. S'entra a la columna de l'intereix
 2. Es selecciona la càrrega total a considerar
 3. A la fila de la longitud de la biga, es determina la longitud a reforçar
 4. La intersecció determina la biga necessària
- VISITA LA NOSTRA WEB PER DESCARREGAR L'ÀBAC!

Pot consultar-nos sense compromís.

- Poc pes
- Fàcil transport
- Senzill i ràpid muntatge
- 100% sòlid i fiable
- Ajustament exacte
- Sense soldadures
- Molt econòmica
- Assessorament tècnic
- Descàrregues

www.extendsystem.com
seneton@seneton.com
93 4140016
@extendsystem





Pròrroga de la validesa de la classificació empresarial amb lletres



Sònia Caletrio, Divisió S.I.G.O., SL, assessoria del Gremi en contractació pública · sonia@divisiosigo.cat

El Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, va modificar determinats preceptes del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i va establir un període transitori de coexistència de les classificacions anteriors a l'entrada en vigor del Reial decret 773/2015 i les atorgades a partir de l'entrada en vigor d'aquest Reial decret. Aquest període transitori ha estat modificat pel Reial decret 716/2019, de 5 de desembre (BOE núm. 293 de 6 de desembre de 2019).

Les classificacions atorgades amb l'antic règim perdran la vigència i eficàcia l'1 de gener del 2022, de manera que, d'ofici, es donaran de baixa dels Registres de licitadors i empreses classificades en què estiguin inscrites. Per tant, per adaptar-se al règim nou, totes les empreses classificades d'acord amb la normativa anterior han d'instar un nou expedient de sol·licitud de classificació durant aquest període transitori.

Disposició transitòria segona. Classificació exigible per als contractes d'obres durant el període transitori

Per als contractes d'obres, s'amplia el període de convivència de les categories expressades en lletres (antigues) i les expressades en números (noves) fins al dia 31 de desembre de 2020, d'acord amb el quadre d'equivalències següent:

Categoria actual	Categoria Reial Decret 1098/2001
1	A o B
2	C
3	D
4	E
5	F
6	F

A partir de l'1 de gener de 2021, els Òrgans de Contractació hauran d'exigir la classificació en categoria "6" exclusivament per aquells contractes d'Obres de valor estimat superior a 5.000.000 euros. És a dir, les categories "f" i "6" en obres deixen de ser equivalents, pel que les empreses que aspirin a la nova màxima categoria hauran de tramitar un nou expedient per adaptar la seva classificació abans de finals de 2020.

Categoria 1	15.000€
Categoria 2	36.000 €
Categoria 3	84.000 €
Categoria 4	240.000 €
Categoria 5	500.000 €
Categoria 6	1.000.000 €

L'empresa que sol·liciti la classificació en obres haurà d'acreditar, en l'expedient de sol·licitud de classificació, un patrimoni net mínim, d'acord amb el balanç corresponent a l'últim exercici dels comptes anuals aprovats i presentats al Registre Mercantil, que per a cadascuna de les categories és:

A l'hora de tramitar un nou expedient de classificació, també és important tenir present, d'acord amb l'article 80 de la Llei 9/2018, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que una empresa no pot disposar simultàniament d'una classificació en un determinat grup o subgrup, atorgada per diferents Administracions Públiques, amb diferents categories de classificació.

Disposició transitòria tercera. Classificació dels contractes de serveis atorgats amb anterioritat a l'entrada en vigor del Reial decret 773/2015

A partir de l'entrada en vigor del present reial decret no serà exigible la classificació pels contractes de serveis, si bé servirà com a mitjà alternatiu d'acreditació de solvència.

Per als contractes de serveis, continuen sent equivalents les categories antigues i les noves fins el 31 de desembre de 2020, d'acord amb el quadre d'equivalències següent:

Categoria actual	Categoria Reial Decret 1098/2001
1	A
2	B
3	D
4	D
5	D

A partir de l'1 de gener de 2021, els Òrgans de Contractació hauran d'exigir classificació en categoria 5 en contractes de Serveis de valor estimant superior als 1.200.000 euros.

Disposició transitòria quarta. Vigència de les classificacions atorgades abans de l'entrada en vigor del Reial decret

En qualsevol cas, les classificacions atorgades amb data anterior a l'entrada en vigor del present Reial decret (categories representades per lletres) perdran la seva vigència i eficàcia el dia 1 de gener de 2022, procedint a la seva baixa d'ofici dels Registres de licitadors i empreses classificades en què figurin inscrites.

Totes les empreses que desitgin mantenir la seva classificació en vigor hauran d'adaptar-se a la nova normativa, tramitant un expedient ordinari de revisió.



Finançament Sostenible. Bons Verds I Préstecs Verds



Irene Samper, Economista. CEO de ISR consulting y Fundadora de Core Balance.
www.isr-consulting.com / Assessoria de Qualitat i Medi Ambient del Gremi

La contribució del sistema financer dins l'agenda 2030 té un paper fonamental per a poder mobilitzar i canalitzar recursos cap un model econòmic més sostenible, en el que no únicament importi la rendibilitat econòmica de les inversions, sinó que també prengui gran rellevància l'impacte que generen en el medi ambient i en la societat.

Així doncs, la sostenibilitat s'ha situat com un dels eixos vertebradors i transversals d'actuació d'institucions de crèdit que emeten instruments financers sostenibles. Cal destacar, per exemple, el paper de l'ICO com a emissor en el mercat de bons sostenibles. L'ICO va realitzar la primera emissió de Bons verds

el passat any 2019 de 500 milions d'euros. Seguir amb aquesta línia és una aposta integradora de molts agents implicats en el canvi que ja no hauria de tenir volta enrere.

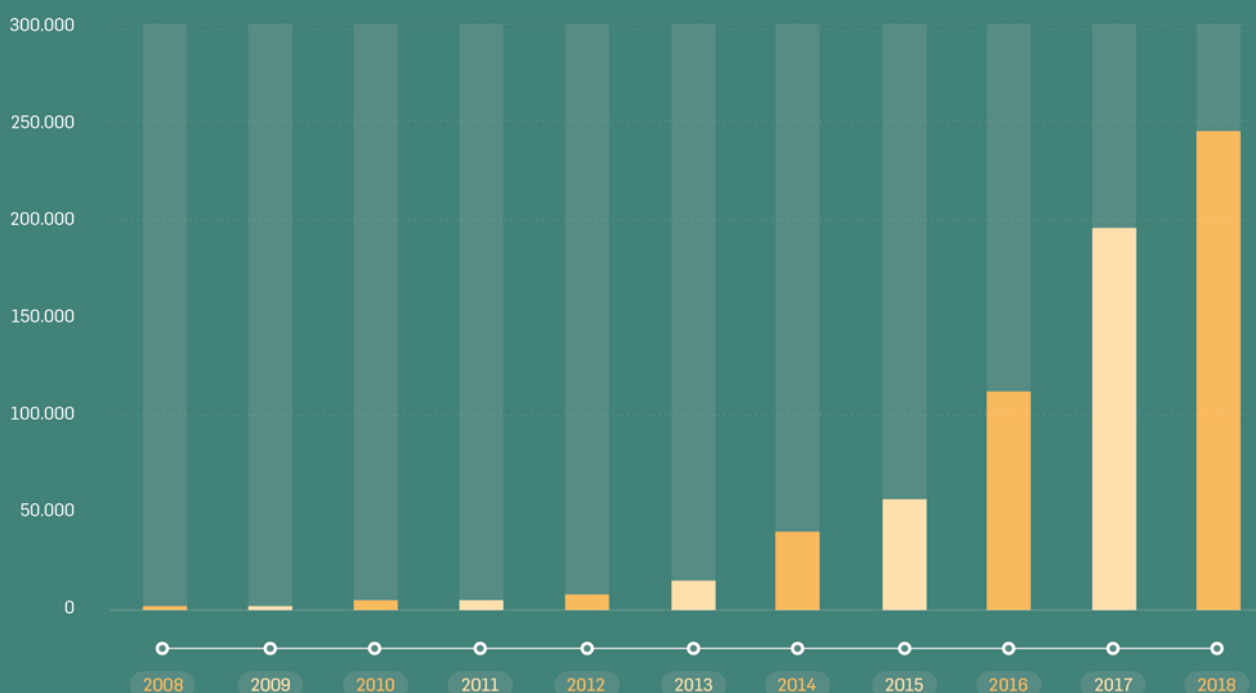
Els instruments financers que defineixen el finançament responsable i sostenible van creixent en nombre i es poden emmarcar en els anomenats préstecs verds, bons verds, ecocrèdits, i d'altres que es mesuren a través dels criteris (ESG) que s'han anat creant per a donar força a les pràctiques sostenibles.

En aquest sentit, un dels grans mecanismes per impulsar la sostenibilitat a les empreses i la societat són els ja comentats Bons verds. Els Bons verds o Emissions verdes

es diferencien dels bons convencionals en la destinació final dels fons obtinguts. Els bons de l'Estat, per exemple, tenen com a objectiu finançar el dèficit públic. En el cas dels Bons verds, el destí final ha de ser algun projecte de caràcter sostenible que contribueixi a millorar les condicions del planeta.

El primer bon verd va ser emès en 2007 pel Banc Europeu d'Inversions (BEI). Des de llavors, han anat creixent exponencialment. En 2018, es va fer una emissió total d'uns 247.000 milions de dòlars americans, segons un informe de Bloomberg New Energy Finance. Totes aquestes dades demostren l'empena i la importància d'aquesta forma de finançament en l'actualitat.

Evolució del Bons Verds al món



A Espanya, al 2018 els emissors nacionals van col·locar 5.000 milions de euros en Bons verds, segons un estudi de Moody's. La emissió de Bons verds té com objectiu principal el finançament de projectes que guarden una relació directa amb la sostenibilitat i la preservació dels medis naturals.

Dins d'aquest àmbit, podríem esmentar com a exemple els següents continguts:

- Projectes sobre energies renovables.
- Iniciatives per assolir una eficiència energètica.
- Mesures per a la prevenció i el control de la contaminació.
- Projectes per a l'aprofitament de l'energia solar.
- Gestió i valoració de la sostenibilitat.
- Reducció d'emissions contaminants.
- Projectes sobre mobilitat sostenible.
- Conservació de la biodiversitat.
- Projectes tecnològics per al reciclatge de materials.
- Economia ecològica.
- Iniciatives per a la construcció d'edificis sostenibles.

L'energia és el principal factor que contribueix al canvi climàtic i representa al voltant del 60% de totes les emissions mundials de gasos d'efecte hivernacle. Per això, resulta totalment imprescindible que tots ens involucrem perquè la renovació de l'energia es faci de la manera més neta possible i els impactes de les activitats siguin les menys perjudicials possibles.

Quins són els avantatges dels Bons verds.

En primer lloc cal destacar que l'avantatge fonamental de les empreses que incorporen criteris de sostenibilitat dins de la seva estratègia és l'èxit i la visió de futur de cap a on van evolucionant les demandes dels consumidors, i aprendre a gestionar els recursos naturals limitats.

Igualment, tenir accés a Bons verds és accedir a interessos reduïts o terminis més amplis per aconseguir

objectius de finançament, a més a més de visualitzar el compromís de l'empresa amb la sostenibilitat.

Els avantatges pels inversors són, per una banda, perquè estan invertint en projectes sostenibles amb el medi ambient i a la vegada fomentant el desenvolupament d'activitats que produeixen beneficis per a la societat i economia global; i per altra banda, perquè els projectes de finançament sostenible aporten la transparència i el codi de bones practiques que afavoreixen la confiança i augment de les inversions. Els fons que inclouen aquests tipus de projectes donen una rendibilitat major i una percepció de tranquil·litat financera al incorporar indicadors de transparència, bona governança i d'impactes socials i ambientals positius.

Prova de tot l'esmentat és la creixent importància en el sector borsari dels índexs verds com a factor de gran impacte en la valoració de les empreses cotitzades. Això suposa un gran canvi degut a que a curt termini els *asset managers* no podran recomanar als seus clients inversions no sostenibles. Segons el BME, la Comissió Europea imposarà una nova regulació dels índexs borsaris obligant a que en 2022 tots els continguts hauran de ser sostenibles. Així doncs, els criteris verds seran l'estàndard, el seu incompliment es penalitzarà.

Per a les organitzacions que emeten els Bons verds, un dels seus avantatges és que poden demostrar el seu recolzament cap un model econòmic més sostenible, eficient i responsable que dona resposta a les noves fites de l'agenda 2030 a través de projectes específics i concrets.

Els Préstecs Verd. Un mecanisme molt utilitzat a Espanya

A banda dels Bons verd, cal destacar-ne altres instruments financers com els Préstecs verds, lligats a indicadors sostenibles. A Espanya en 2019, aquests Préstecs verds han superat als Bons verds i sostenibles, segons la informació recopilada per l'Observatori Espanyol del Finançament Sostenible (OFISO) en el seu Informe Anual sobre el Finançament Sostenible a Espanya en 2019. Aquest tipus de préstecs

van ser de 13.025 milions d'euros durant el 2019 a Espanya.

D'aquesta manera, "agregant les xifres de bons i la de Préstecs Sostenibles, el segment del finançament sostenible va mobilitzar el 2019 a Espanya 22.780 milions d'euros. Les alternatives de finançament sostenible han crescut a Espanya el 2019 al voltant del 34% respecte a 2018", revela OFISO en el seu estudi sobre el mercat de finançament sostenible.

Per tant, indica, "el finançament sostenible ha multiplicat per 18 vegades el seu volum respecte a 2014".

Els projectes destinats a la construcció i generació d'infraestructures per a energies renovables, principalment solar i eòlica, concentren el 60% dels préstecs verds, segons OFISO.

Enfront de tot aquest nou paradigma, i dins de la meua trajectòria professional de més de 20 anys d'experiència en la investigació i l'aplicació de criteris sostenibles i de bona governança a les empreses i institucions, és en aquest moment on crec que no tenim excusa per a no incorporar aquests criteris de forma conscient i factible en la pròpia gestió, on el resultat de tot plegat ens porta a ser els agents clau per a formar part del motor cap a l'agenda 2030. Tots els agents han de tenir el seu propi paper en a arribar a aconseguir aquests objectius de sostenibilitat.

Arribar a aconseguir-ho passa per estar tots alineats sota la base de les emergents exigències normatives, legislatives, i demandes socials i financeres. El nostre repte es arribar a aconseguir un nou llenguatge econòmic i financer on les xifres econòmiques puguin aportar no únicament valor dinerari sinó el seu propi valor social, mediambiental i de bona governança, amb criteris de traçabilitat, credibilitat i confiança esperades.

Sembla doncs que estem davant d'una gran oportunitat on tots els agents conflueixen al voltant del nostre planeta, amb un mateix objectiu que es el d'aconseguir un món on hi puguem viure tots de forma digna, respectuosa, i sostenible. Ja no tenim excusa per no posar fil a l'agulla per un planeta amb futur.



Efectos del covid-19 en las nuevas relaciones laborales

**BNFIX
PICH**
Tax · legal · audit

Pedro Alonso Chillarón, Abogado laboralista Pich-Bnfix,
asesoría jurídica y laboral del Gremi

El mundo que salga tras la pandemia se regirá por unas relaciones distintas a las que teníamos hasta ahora. El ámbito laboral no será una excepción. Muchas de las medidas que se han articulado o se han potenciado para combatir el virus es posible que se mantengan en el tiempo para apoyar la continuidad de la actividad productiva y el mantenimiento del empleo.

La promulgación del RD 463/2020 del estado de alarma y sus posteriores prórrogas, con las limitaciones de movimiento establecidas y las medidas de contención en el ámbito educativo, empresarial, laboral o recreativo, para intentar frenar la expansión de la Covid-19, han provocado una vorágine de Reales Decretos, que tratan de reducir las importantes consecuencias económicas y los efectos laborales que puedan derivarse de estas restricciones.

Algunas medidas, sin embargo, son extrapolables como solución a otras situaciones venideras, y cambiarán sustancialmente las relaciones laborales actuales: por un lado las medidas de adaptaciones de las jornadas laborales, en especial la posibilidad de realizar el teletrabajo. Por otro lado, el avance en procesos de "flexiguridad" pactada como la agilización y flexibilización de los trámites de suspensión y reducción de contratos del art. 47 del Estatuto de los trabajadores. Los citados ERTE.

Con la reciente reforma del art. 34.8 del Estatuto de los trabajadores, el derecho a solicitar la adaptación de jornada ha dejado de estar supeditado a su posterior desarrollo en negociación colectiva, con lo cual cualquier persona trabajadora podrá solicitar la adaptación de la jornada de trabajo por motivos familiares, incluida la prestación de su trabajo a distancia.

Esta forma de prestación a distancia o teletrabajo se ha potenciado también por el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, para aquellas actividades que puedan realizar dicha modalidad de prestación si es técnica y razonablemente posible.

En las circunstancias actuales, se ha establecido con carácter preferente dicha modalidad de prestación de servicios. En consecuencia, muchas empresas se han visto ante la necesidad de optar por esta vía de prestación de servicio y han podido ya comprobar sus beneficios y los problemas asociados que conlleva. A mi juicio, esto conllevará una fuerte digitalización de las empresas, para evitar próximas contingencias, y un aumento progresivo de la prestación a distancia en el futuro, con los correspondientes cambios en las relaciones laborales actuales.

Otra de las medidas, absolutamente necesarias es la flexibilización de los mecanismos de ajuste temporal para evitar despidos; es decir, los ya famosos ERTE y la clarificación de sus causas (fuerza mayor, económicas, técnicas, organizativas y productivas).

El capítulo II, del RD 8/2020 ha clarificado en cierta medida las causas motivadoras del procedimiento de suspensión de contratos, estableciéndose cuáles tendrán la consideración de fuerza mayor, con las consecuencias previstas en el artículo 47 del Estatuto de los trabajadores. Se tratan de las suspensiones de contratos y reducciones de jornada que tengan su causa directa en pérdidas de actividad como consecuencia de la Covid-19, incluida la declaración del estado de alarma, que impliquen suspensión o cancelación de actividades, cierre temporal de locales de afluencia pública, restricciones en el transporte público

y en general de la movilidad de las personas y/o las mercancías, falta de suministros, que impidan gravemente continuar con el desarrollo ordinario de la actividad, o bien situaciones debidas al contagio de la plantilla o bien a medidas de aislamiento decretadas por la autoridad laboral.

En la práctica nos hemos encontrado con soluciones dispares ante casos muy similares a la hora de constatar la citada fuerza mayor.

Por otro lado, también en el art. 22 y 23 del RD 8/2020 se han recogido ciertas especialidades a los procedimientos ordinarios de suspensión y reducción de contratos recogidos reglamentariamente en el RD 1483/2012, acortando plazos y reduciendo el informe de la Inspección laboral a carácter potestativo cuando antes era preceptivo.

Si bien dichas especialidades eran necesarias, arrojan todavía muchas otras incertidumbres, como con quién puede negociar el periodo de consultas en estos procedimientos, cuando no exista representación de los trabajadores. No se sabe con seguridad si la norma prima a los sindicatos más representativos del sector, o si por el contrario la posibilidad de elegir entre una comisión ad hoc y los sindicatos más representativos del sector es un derecho subjetivo de los trabajadores de la empresa.

En todo caso, en mi opinión, dada la magnitud del problema que nos enfrentamos, debemos avanzar aún más en dar más mecanismos de flexibilidad a las empresas y trabajadores para adaptarnos a los nuevos retos que nos enfrentamos con el Covid-19, y con ello intentar evitar futuras quiebras de empresas y despidos de personal.

DIRECTORI D'EMPRESSES



GREMI DE
CONSTRUCTORS
D'OBRES

PUBLICITAT

Per incloure
publicitat en
aquest directori
o a la resta
de la revista
contactar amb:

Comercial
@gremi-obres.org

932 659 430



Fem senzilles
les obres
complexes



CONTRACTA

25 ANYS

contracta.net Gran Via de les Corts Catalanes, 645, 2n 2a 08010 Barcelona
T. +34 93 634 51 90

SISTEMA DE REFORÇ ESTRUCTURAL

EXTEND
SYSTEM



+25
anys

- Poc pes
- Fàcil transport
- Senzill i ràpid muntatge
- Ajustament exacte
- Sense soldadures
- Molt econòmica
- Assessorament tècnic
- Descàrregues

f i s i n www.extendssystem.com • seneton@seneton.com • 93 4140016

4ark
REHABILITACIÓ
RESTAURACIÓ



rehabilit.com
solucions tècniques

93 456 14 53
www.rehabilit.com

TRACTAMENT D'HUMITATS
ELIMINACIÓ DE TERMITES
AÏLLAMENT TÈRMIC INSUFLAT
REHABILITACIÓ DE FAÇANES



SC

SISTEMAS DE CIMENTACIÓN SA

VIA AUGUSTA 13-15 . 1º-112 • 08006 BARCELONA
TEL 93 217 32 08 • FAX 93 415 32 48
sc@sistemasdecimentacion.es

la durabilitat
comença
per la base

PILOTS
MICROPILOTS
MURS PANTALLA
ANCORATGES
INJECCIONS
PROJECTES



FUNDACIÓ
LABORAL
DE LA CONSTRUCCIÓ
Catalunya

DESCOBREIX LA TEVA FUNDACIÓ

catalunya.fundacionlaboral.org



■ Formació

Oferta temàtica dirigida a les noves demandes del sector



cursosenconstruccion.com

■ Línia Prevenció

Assessorament professional



lineaprevencion.com

■ Targeta Professional de la Construcció (TPC)

La teva acreditació professional en el sector de la construcció



trabajoenconstruccion.com

■ Ocupació

Portal d'ocupació del sector de la Construcció



construyendoempleo.com

Av. de la Comunitat Europea, 32
08917 Badalona - Tel. 932 213 353

C/ Riu Algars, s/n Barri Camp Clar
43006 Tarragona- Tel. 977 554 747

