GREMI DE
CONSTRUCTORS
D'OBRES

QUÈ ÉS EL GREMI DE CONSTRUCTORS D'OBRES?

El Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques té els seus orígens l'any 1211, reconstituint-se com a moderna organització empresarial l'any 1892. Des d'ençà, s'ha enfortit en la seva posició com a màxim representant de les PIMES constructores catalanes, avalat per les més de 3.000 empreses del sector que, a dia d'avui, conformen la seva base gremial.

Entitat sense ànim de lucre al servei de les empreses constructores, continua fidel al seu objectiu de defensar els interessos dels constructors, donar resposta de manera eficaç a les seves necessitats i ésser el seu interlocutor davant les administracions, institucions socials i entitats vinculades d'alguna manera al món de la construcció, essent, al mateix temps, un òrgan de suport a l'activitat quotidiana de les empreses que augmenta dia a dia el seu ventall de serveis, tot adequant-se als canvis constants que viuen tant la societat com el món empresarial i, en concret, als nous models de gestió que s'incorporen al nostre sector.

En un sector com el que ens movem, caracteritzat per l'atomització i dispersió empresarial, integrat en un 97% per empreses de mida reduïda (petites o micro empreses), és necessària la presència d'un òrgan dinamitzador i alhora aglutinador de tot aquest espectre empresarial, com és el Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques.

D'acord amb aquests principis, l'article 2n dels Estatuts de la nostra organització recull com a finalitats prioritàries d'actuació, entre d'altres:

- La representació i recíproca protecció dels seus agremiats i la defensa dels interessos col·lectius del sector en els diferents ordres que afecten a la seva activitat, amb el més ampli caràcter de cooperació.

- Elevar a les diferents Administracions les propostes que puguin ser d'utilitat pels seus agremiats per un millor desenvolupament de la seva activitat empresarial.

- Gestionar l'accés a l'activitat de les empreses constructores, participant amb els diferents òrgans de l'Administració en el seu desenvolupament i organització.

- Mantenir relacions amb d'altres Entitats o Associacions tant si són particulars com oficials, nacionals o estrangeres. El Gremi podrà afiliar-se a d'altres organitzacions empresarials, tant sectorials com intersectorials.

- Dirimir els conflictes que es puguin suscitar entre els agremiats com a conseqüència de la seva activitat, així com oferir aquesta intermediació entre els agremiats i els seus clients, sempre a instància dels interessats.

- Designar els representants davant de tots els organismes públics o privats en els que hagi d'estar representat el Gremi.

- Participar i concloure, als efectes corresponents, les negociacions i pactes amb els diferents interlocutors que afectin al sector de la construcció.

Així doncs, configura el principal objectiu de la nostra entitat, oferir tots els serveis possibles d'informació, formació i assessorament al més baix cost possible, dotant a les PIMES constructores d'uns serveis que fins ara els hi eren inaccessibles, i de difícil i costosa incorporació dins la seva estructura empresarial, aconseguint d'aquesta manera una important millora en el nivell de competitivitat, en disposar puntualment, sense costos addicionals, i fins i tot amb una important reducció, dels mateixos serveis que gaudeixen empreses amb una major estructura en recursos humans, tècnics i materials.

El Gremio de Constructores de Obras de Barcelona y Comarcas tiene sus orígenes en el año 1211, reconstituyéndose como una moderna organización empresarial en el año 1892. Desde entonces, se ha fortalecido en su posición de máximo representante de las PYMES constructoras catalanas, avalado por las más de 3.000 empresas del sector que, a día de hoy, conforman su base gremial.

Entidad sin ánimo de lucro al servicio de las empresas constructoras, continúa fiel a su objetivo de defender los intereses de los constructores, dar respuesta de manera eficaz a sus necesidades y ser su interlocutor ante las administraciones, instituciones sociales y entidades vinculadas de alguna manera al mundo de la construcción, siendo, al mismo tiempo, un órgano de soporte a la actividad cotidiana de las empresas, que aumenta día a día su abanico de servicios, adecuándose a los cambios constantes que vive la sociedad y el mundo empresarial y, en concreto, a los nuevos modelos de gestión que se incorporan a nuestro sector.

En un sector como en el que nos movemos, caracterizado por la atomización y dispersión empresarial, integrado en un 97% por empresas de dimensiones reducidas (pequeñas o micro empresas), es necesaria la presencia de un órgano dinamizador y a la vez aglutinador de todo este espectro empresarial, como es el Gremio de Constructores de Obras de Barcelona y Comarcas.

De acuerdo con estos principios, el artículo 2º de los Estatutos de nuestra organización recoge como finalidades prioritarias de actuación, entre otras:

- La representación y recíproca protección de sus agremiados y la defensa de los intereses colectivos del sector en las diferentes órdenes que afectan a su actividad, con el más amplio carácter de cooperación.

- Elevar a las diferentes Administraciones las propuestas que puedan ser de utilidad para sus agremiados para un mejor desarrollo de su actividad empresarial.

- Gestionar el acceso a la actividad de las empresas constructoras, participando con los diferentes órganos de la Administración en su desarrollo y organización.

- Mantener relaciones con otras Entidades o Asociaciones tanto si son particulares como oficiales, nacionales o extranjeras. El Gremio podrá afiliarse a otras organizaciones empresariales, tanto sectoriales como intersectoriales.

- Dirimir los conflictos que se puedan suscitar entre los agremiados como consecuencia de su actividad, así como ofrecer esta intermediación entre los agremiados y sus clientes, siempre a instancia de los interesados.

- Designar los representantes ante todos los organismos públicos o privados en los que tenga que estar representado el Gremio.

- Participar y concluir, a los efectos correspondientes, las negociaciones y pactos con los diferentes interlocutores que afectan al sector de la construcción.

Así pues, configura el principal objetivo de nuestra entidad, ofrecer todos los servicios posibles de información, formación y asesoramiento al menor coste posible, dotando a las PYMES constructoras de unos servicios que hasta ahora les eran inaccesibles, y de difícil y costosa incorporación dentro de su estructura empresarial, consiguiendo de este modo una importante mejora en el nivel de competitividad, al disponer puntualmente, sin costes adicionales e incluso con una importante reducción, de los mismos servicios de los que gozan empresas con una mayor estructura en recursos humanos, técnicos y materiales.

INFORMACIÓ

INFORMACIÓN

Des del Gremi de constructors d'Obres de Barcelona i Comarques participem, amb els seus professionals, en el procés de negociació, signatura i seguiment del CONVENI COL·LECTIU del sector de la construcció. Els textos es fan arribar en tota la seva extensió a les empreses agremiades, així com també les taules salarials anuals del sector de la construcció de la província de Barcelona.

A través de les CIRCULARS i COMUNICATS que s'emeten des del Gremi, s'ofereix informació sobre temes puntuals, com l'administració de l'empresa, elements o normes constructives, cursos de formació, novetats legislatives i actes que es duen a terme periòdicament.

Instruments com la REVISTA, MEMÒRIA, WEB, o el BUTLLETÍ ELECTRÒNIC s'utilitzen per informar dels temes d'actualitat que afecten a la PIME del sector constructor català, així com de les iniciatives i activitats que s'organitzen des del Gremi i dels acords i convenis subscrits.

Desde el Gremio de Constructores de Obras de Barcelona y Comarcas participamos, con sus profesionales, en el proceso de negociación, firma y seguimiento del CONVENIO COLECTIVO del sector de la construc-ción. Los textos se envían en toda su extensión a las empresas agremiadas, así como también las tablas salariales anuales del sector de la construcción de la provincia de Barcelona.

A través de las CIRCULARES y COMUNICADOS que se emiten desde el Gremio, se ofrece información sobre temas puntuales, como la administración de la empresa, elementos o normas constructivas, cursos de formación, novedades legislativas y actos que se llevan a cabo periódicamente.

Instrumentos como la REVISTA, MEMORIA, WEB, o el BOLETÍN ELECTRÓNICO se utilizan para informar de temas de actualidad que afectan a la PYME del sector constructor catalán, así como de las iniciativas y actividades que se organizan desde el Gremio y de los acuerdos y convenios suscritos.

POLÍTICA DE QUALITAT

El Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques té implantat en la seva organització un Sistema de Gestió de Qualitat, millorant de forma contínua l'eficàcia del sistema, seguint la Norma ISO 9001:2000.

SISTEMA DE GESTIÓ DE QUALITAT

La implantació d'aquest instrument cerca:

- Obtenció del màxim nivell de satisfacció dels agremiats a través d'accions en defensa dels interessos sectorials i dels diferents serveis que proporciona el Gremi.

- Assoliment de la màxima representació sectorial.

- Millora del sector a partir d'elements de major competitivitat i de qualitat.

- Increment de les línies de connexió amb les empreses (assessories, serveis, jornades, conferències, etc.).

- Potenciació de la massa social del Gremi amb l'afiliació de noves empreses a fi i efecte de tenir la màxima representativitat possible per lluitar pel progrés del sector.

FORMACIÓ

El Gremio de Constructores de Obras de Barcelona y Comarcas tiene implantado en su organización un Sistema de gestión de calidad, mejorando de forma continua la eficacia del sistema, siguiendo la Norma ISO 9001:2000.

SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD

La implantación de este instrumento busca:

• Obtención del máximo nivel de satisfacción de los agremiados a través de acciones en defensa de los intereses sectoriales y de los diferentes servicios que proporciona el Gremio.

• Conseguir la máxima representación sectorial.

• Mejora del sector a partir de elementos de mayor competitividad y de calidad.

• Incremento de las líneas de conexión con las empresas (asesorías, servicios, jornadas, conferencias, etc.).

• Potenciación de la masa social del Gremio con la afiliación de nuevas empresas a fin y efecto de tener la máxima representatividad posible para luchar por el progreso del sector.

FORMACIO@GREMI-OBRES.ORG

La bona formació de tots els treballadors garanteix l'èxit de les empreses i la competitivitat del sector. Per la seva part, els treballadors de la construcció són conscients que els reptes actuals i de futur del sector exigeixen un nivell òptim de qualitat professional. Des del departament de formació del Gremi posem tots els nostres recursos per formar el personal de les empreses constructores, a fi i efecte que puguin obtenir els coneixements necessaris per desenvolupar la seva activitat.

Per fer compatible el seguiment dels cursos i l'horari laboral i adaptar el contingut del curs a l'activitat pròpia de cada empresa participant, el Gremi ofereix l'oportunitat de dur a terme els diferents cursos en les instal·lacions de les empreses, sense que els seus treballadors s'hagin de desplaçar.

L'objectiu principal és detectar les necessitats formatives i traduir-les en accions concretes de formació per tal d'incrementar la productivitat, la millora de mètodes i, en definitiva, que les empreses siguin més competitives.

Per aquest motiu, disposem d'un ampli ventall d'accions formatives en nombroses àrees de coneixement, així com la possibilitat de dissenyar plans de formació "a mida" per les empreses.

El Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques realitza un estudi de les necessitats formatives de les empreses, desenvolupa les accions formatives d'acord amb els objectius establerts i avalua i fa el seguiment dels resultats de la formació, en els camps de la formació subvencionada, bonificada i privada.

La buena formación de todos los trabajadores garantiza el éxito de las empresas y la competitividad del sector. Los trabajadores son conscientes que los restos que actualmente existe en nuestro sector a la hora de realizar las diferentes tareas, requiere un alto nivel de calidad. Motivo por el que, desde el departamento de formación del Gremio, queremos formar al personal de las empresas constructoras, con el fin de que puedan obtener los conocimientos necesarios para desarrollar su actividad.

Para hacer compatible la realización de los cursos y el horario laboral y adaptar el contenido del curso a la actividad propia de cada empresa participante, el Gremio ofrece la oportunidad de llevar a cabo los diferentes cursos en las instalaciones de las empresas, sin que sus trabajadores tengan que desplazarse.

El objetivo principal es detectar las necesidades formativas y traducirlas en acciones concretas de formación, para tratar de incrementar la productividad, la mejora de métodos y, en definitiva, que las empresas sean más competitivas.

Por este motivo, disponemos de un amplio abanico de acciones formativas en numerosas áreas de conocimiento, así como la posibilidad de diseñar planes de formación "a medida" para las empresas.

El Gremio de Constructores de Obras de Barcelona y Comarcas realiza un estudio de las necesidades formativas de las empresas, desarrolla las acciones formativas de acuerdo con los objetivos establecidos y evalúa y hace el seguimiento de los resultados de la formación, en los campos de la formación subvencionada, bonificada y privada.

PREVENCIÓ

PREVENCIO@GREMI-OBRES.ORG

El Gremi està compromès amb la lluita contra la sinistralitat laboral i reivindica la formació i la prevenció com els instruments idonis per acabar amb aquesta autèntica problemàtica social. Per això, l'entitat gremial ofereix un servei d'assessorament en matèria de seguretat, salut i prevenció de riscos laborals en les obres de construcció.

Personal tècnic del Gremi realitza visites totalment gratuïtes a les obres, prèvia sol·licitud per email o telèfon.

Assessorament sobre les diferents modalitats preventives (servei de prevenció aliè o treballadors designats) pel compliment de la Llei 31/95 de Prevenció de Riscos Laborals.

- Avaluació de riscos
- Planificació de l'activitat preventiva
- Sistemes de gestió
- Formació i informació
- Plans d'emergència
- Investigacions d'accidents
- Vigilància de la salut

Reial Decret Llei 1627/97 sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

PROMOTORS

- Estudi de seguretat i salut.
- Nomenament de coordinador de seguretat i salut.
- Avís previ i comunicació d'obertura del centre de treball.

CONSTRUCTORS

- Implantació de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals a l'empresa.
- Plans de seguretat i salut.
- Comunicació d'obertura del centre de treball.

Col·laboració amb les empreses del sector:

- Gestió integral de seguretat en les obres.
- Col·locació d'elements de protecció col·lectiva.
- Comercials d'elements de protecció.

El Gremio está comprometido con la lucha contra la siniestralidad laboral y reivindica la formación y prevención como los instrumentos idóneos para acabar con esta auténtica problemática social. Para ello, la entidad gremial ofrece un servicio de asesoramiento en materia de seguridad, salud y prevención de riesgos laborales en las obras de construcción.

Personal técnico del Gremio realiza visitas totalmente gratuitas a las obras, previa solicitud por email o teléfono.

Asesoramiento sobre las diferentes modalidades preventivas (servicio de prevención ajeno o trabajadores designados) para el cumplimiento de la Ley 31/95 de Prevención de Riesgos Laborales.

- Evaluación de riesgos
- Planificación de la actividad preventiva
- Sistemas de gestión
- Formación e información
- Planes de emergencia
- Investigaciones de accidentes
- Vigilancia de la salud

Real Decreto Ley 1627/97 sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.

PROMOTORES

- Estudio de seguridad y salud.
- Nombramiento de coordinador de seguridad y salud.
- Aviso previo y comunicación de apertura

CONSTRUCTORES

- Implantación de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales en la empresa.
- Planes de seguridad y salud.
- Comerciales de elementos de protección.

Colaboración con las empresas del sector:

- Gestión integral de seguridad en las obras.
- Colocación de elementos de protección colectiva.
- Comerciales de elementos de protección.

ASSESSORIES

ASESORÍAS

El Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques posa a disposició de tots els seus agremiats una àmplia gamma d'assessories especialitzades en diversos àmbits. Les empreses interessades poden dirigir-se personalment als assessors responsables de cada àrea i plantejar-los els dubtes o problemes que sorgeixen en l'exercici de la seva activitat diària.

El Gremio de Constructores de Obras de Barcelona y Comarca pone a disposición de todos sus agremiados una amplia gama de asesorías especializadas en diversos ámbitos. Las empresas interesadas pueden dirigirse personalmente a los asesores responsables de cada área y plantearles las dudas o problemas que surgen en el ejercicio de su actividad diaria.

ASSESSORIES ESPECIALITZADES

Dret laboral
Dret civil i mercantil
Dret fiscal
Dret administratiu
Tècnica
Instal·lacions
Internacionalització
Prevenció de riscos laborals

ASESORÍAS ESPECIALIZADAS

Derecho laboral
Derecho civil y mercantil
Derecho fiscal
Derecho administrativo
Técnica
Instalaciones
Internacionalización
Prevención de riesgos laborales

GESTORIA LABORAL

LABORAL@GREMI-OBRES.ORG

La gestoria laboral del Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques ofereix, a més de la gestió personal de la seva empresa d'una manera àgil, eficient i especialitzada, la possibilitat de reduir els seus costos.

VALOR AFEGIT DE LA GESTORÍA LABORAL

- Agilitat: s'eviten desplaçaments innecessaris, atès que l'enviament de la documentació es fa per correu electrònic, adaptant-se a les necessitats de cada empresa i oferint respostes personalitzades.

- Eficiència: des del Gremi s'informa sobre les novetats que afecten al sector, les quals s'apliquen amb rapidesa.

- Especialització: llarga experiència en el sector de la construcció.

- Reducció de costos: s'ofereix una gestió de personal a mida del volum de la plantilla de l'empresa i a uns preus molt competitius.

PRINCIPALS SERVEIS OFERTS

- Assessorament i gestió laboral de l'empresa
- Confecció de nòmines
- Resum de costos
- Altes, baixes i variacions davant la Seguretat Social
- Contractes laborals
- Càlcul de quitances
- Confecció TC1, TC2 i FLC
- Realització dels models 110, 190, 115 i 180
- Tramitació d'aplaçaments
- Inscripció d'empreses
- Auditoria laboral
- Tramitació del REA i de les posteriors modificacions
- Comunicació d'obertura del centre de treball
- Diligència de llibres oficials

La gestoría laboral del Gremio de Constructores de Obras de Barcelona y comarcas ofrece, además de la gestión personal de su empresa de una manera ágil, eficiente y especializada, la posibilidad de reducir sus costes.

VALOR AÑADIDO DE LA GESTORÍA LABORAL

- Agilidad: Evitando desplazamientos innecesarios, ya que el envío de la documentación se hace por correo electrónico, adaptándose a las necesidades de cada empresa y ofreciendo respuestas personalizadas.

- Eficiencia: Desde el Gremio se informa y se aplican rápidamente las novedades que afectan al sector.

- Especialización: Larga experiencia en el sector de la construcción.

- Reducción de costes: Se ofrece una gestión de personal a medida del volumen de la plantilla de la empresa y a unos precios muy competitivos.

PRINCIPALES SERVICIOS OFRECIDOS

- Asesoramiento y gestión laboral de la empresa
- Confección de nóminas
- Resumen de costes
- Altas, bajas y variaciones ante la seguridad social
- Contratos laborales
- Cálculo de finiquitos
- Confección TC1, TC2 y FLC
- Realización de los modelos 110, 190, 115 y 180
- Tramitación de aplazamientos
- Inscripción de empresas
- Auditoria laboral
- Tramitación del REA y de las posteriores modificaciones
- Comunicación de apertura del centro de trabajo
- Diligencia de libros oficiales

TRÀMITS I GESTIONS

TRÁMITES Y GESTIONES

- Classificació empresarial d'obres i/o serveis
- Inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores – RELI
- Inscripció en el Registre d'Establiments Industrials de Catalunya – REIC
- Certificats de runes
- Certificats RiMe – Comissió de Rehabilitació i Manteniment d'Edificis de Catalunya
- Certificat declaració de responsabilitat per contractar amb el sector públic
- Visats de contractistes
- Inscripció en els registres REIE, REITE, RECI
- Inscripció i modificacions al Registre d'Empreses Acreditades – REA
- Registre de llibres de Subcontractació
- Tramitació de la Targeta Professional de la Construcció TPC

- Clasificación empresarial de obras y/o servicios
- Inscripción en el Registro Electrónico de Empresas Licitadora – RELI
- Inscripción en el Registro de Establecimientos Industriales de Cataluña – REIC
- Certificados de residuos
- Certificados RiMe – Comisión de Rehabilitación y Mantenimiento de Edificios de Cataluña
- Certificado declaración de responsabilidad para contratar con el sector público
- Visados de contratitas
- Inscripción en los registros REIE, REITE, RECI
- Inscripción y modificaciones en el Registro de Empresas Acreditadas – REA
- Registro de libros de Subcontratación
- Tramitación de la Tarjeta Profesional de la Construcción TPC

TRÀMITS TÈCNICS

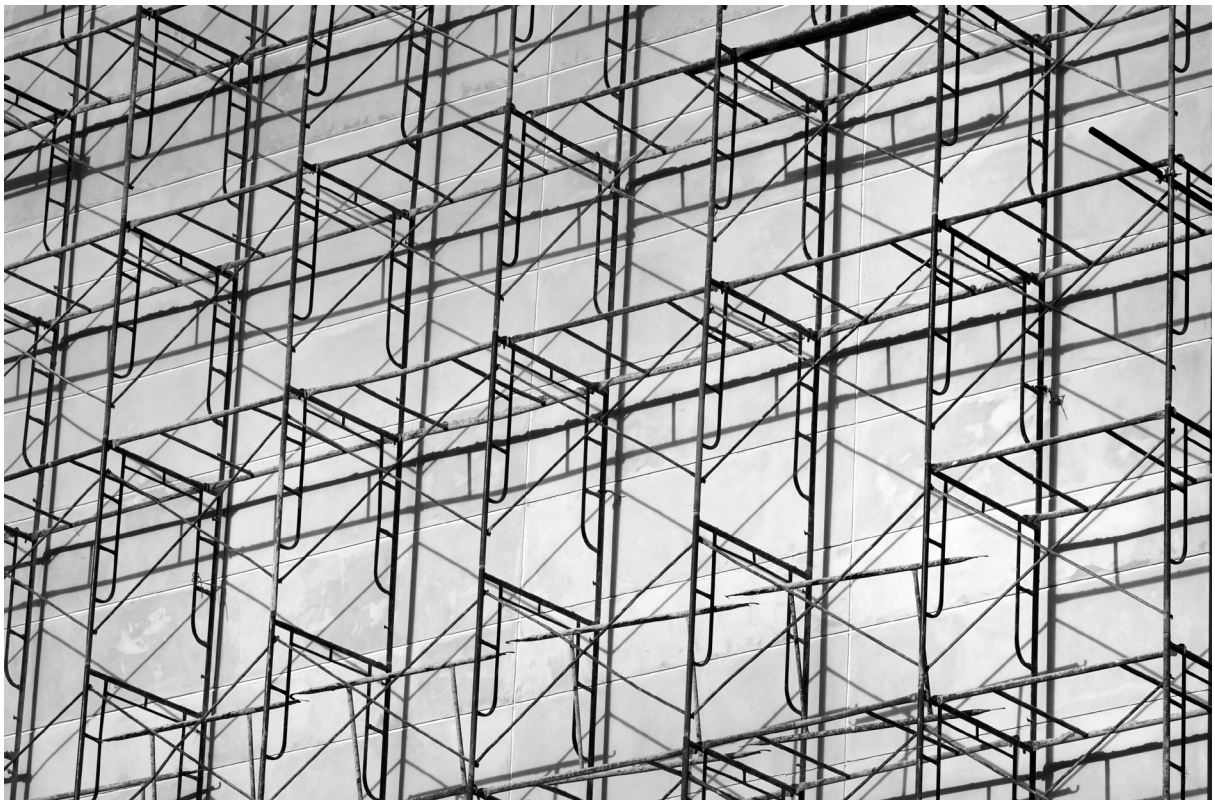
- Tramitació de llicències d'obres
- Legalització d'instal·lacions
- Llicències ambientals
- Estudis acústics/sonometria
- Qualificacions eficiència energètica

TRÁMITES TÉCNICOS

- Tramitación de licencias de obras
- Legalización de instalaciones
- Licencias ambientales
- Estudios acústicos/sonometría
- Calificaciones eficiencia energética

AVANTATGES

VENTAJAS



Totes les empreses i persones que formen part del col·lectiu del Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques poden gaudir d'una sèrie d'avantatges amb productes i serveis d'empreses i entitats de diversos àmbits que ofereixen un tracte preferencial a tots els nostres socis.

Todas las empresas y personas que forman parte del colectivo del Gremio de Constructores de Obras de Barcelona y Comarcas pueden beneficiarse de una serie de ventajas en productos y servicios de empresas y entidades de diversos ámbitos que ofrecen un trato preferencial a todos nuestros socios.

Gran Via de les C.C. 663, 6ª P
08010 Barcelona
T. 932 659 430
F. 932 657 335

info@gremi-obres.org
www.gremi-obres.org

Gremi de Constructors d'Obres
de Barcelona i Comarques